

Electro Aço Altona S/A

Companhia de Capital Aberta
CNPJ nº 82.643.537/0001-34 – IE nº 250.043.106
Rua Eng.º Paul Werner, 925
CEP 89030-900 – Blumenau – SC -Brasil

COMUNICADO AO MERCADO

A **Electro Aço Altona S/A** vem a público, informar que o **Challenger Fundo de Investimento Imobiliário – FII**, fundo instituído pelo Grupo Havan, aprovou no dia de 12 de julho de 2019 a compra de área, localizada em Barra Velha/SC, medindo aproximadamente 312.000 metros quadrados pertencente à “**Administradora de Bens Altona S.A.**”, subsidiária integral da Companhia, informar o seguinte:

- Que a subsidiária integral da Companhia firmou e comunicou ao mercado, que no dia 06 de maio de 2019, aprovou a proposta de compromisso de compra e venda com o **Challenger Fundo de Investimento Imobiliário - FII**, referente à venda da área acima mencionada;

- Que o valor da transação foi de R\$ 18.720.006,60 (dezoito milhões, setecentos e vinte mil, e seis reais, e seis centavos), divididos da seguinte forma:

- a) 8 (oito) pagamentos de R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais) sendo a primeira na assinatura do contrato, e as demais 30 dias dos meses subsequentes;
- b) E o saldo de R\$ 13.920.006,00 (treze milhões, novecentos e vinte mil e seis reais), divididos em 100 (cem) parcelas iguais, mensais e consecutivas, cada uma no valor de R\$ 139.200,07 (cento e trinta e nove mil, duzentos reais e sete centavos), vencendo-se a 1ª parcela 30 (trinta) dias do pagamento estabelecido no item “a” e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes;
- c) O saldo será corrigido mensalmente pelo índice oficial da caderneta de poupança, a partir da assinatura deste contrato, e o valor da correção deverá ser pago juntamente com a parcela do mês.

A Companhia manterá o mercado informado.

Blumenau, 17 de julho de 2019.



ELECTRO AÇO ALTONA S.A

Valores: Seriedade, Transparência, Respeito às pessoas e ao meio ambiente. Comprometimento, Segurança.



entos gerando soluções

Cacídio Girardi
Diretor Presidente e de Relações com Investidores