

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.

CNPJ 08.764.621/0001-53

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A., companhia aberta com sede na Avenida Angélica, nº. 2.466, 24º andar, conjunto 241, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo (“Companhia”), vem, em cumprimento às disposições da Instrução CVM nº. 358/02, conforme alterada, informar aos seus acionistas e ao mercado em geral, que, em 18 de abril de 2019, as suas controladas Vul Administradora e Incorporadora Ltda. (“VUL”), Securis Administradora e Incorporadora Ltda. e Delta Shopping Empreendimentos Imobiliários Ltda., em conjunto com sociedades controladas pela General Shopping e Outlets do Brasil Fundo de Investimento Imobiliário – FII, concluiu operação de extinção dos usufrutos constituídos em favor do Parking Partners Fundo de Investimento Imobiliário – FII, nas matrículas dos imóveis nos quais estão edificadas os empreendimentos “*Shopping Bonsucesso*”, “*Suzano Shopping Center*” e “*Parque Shopping Maia*” (“Usufrutos”), mediante, (i) pagamento, em moeda corrente nacional, de R\$15.000.000,00, em 15 (quinze) parcelas iguais, mensais e sucessivas, pela VUL; (ii) dação em pagamento da fração ideal de 13,4% do imóvel no qual está edificado o empreendimento denominado “*Parque Shopping Maia*”, pelo valor de R\$54.339.951,21, pela VUL.

São Paulo, 26 de abril de 2019.

Marcio Snioka

Diretor de Relações com Investidores

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S/A

CNPJ nr. 08.764.621/0001-53

Listed Company

MATERIAL FACT

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A., a listed company with head-offices at. Av. Angélica, nr. 2.466, 24th floor, conj. 241, in the City of São Paulo, State of São Paulo, enrolled in CNPJ under nr. 08.764.621/0001-53 (“Company”), in compliance with the provisions of Instruction CVM nr. 358/02, announces to its shareholders and to the market in general that on April 18, 2019 its subsidiaries Vul Administradora e Incorporadora Ltda. (“VUL”) and Delta Shopping Empreendimentos Imobiliários Ltda. along with subsidiaries of General Shopping e Outlets do Brasil Fundo de Investimento Imobiliário – FII concluded the extinction of the usufruct established in favor of Parking Partners Fundo de Investimento Imobiliário – FII in the record of the properties of the business ventures named “*Shopping Bonsucesso*”, “*Suzano Shopping Center*” and “*Parque Shopping Maia*” (“Usufructs”), by (i) payment of 15,000,000.00 BRL in fifteen consecutive monthly instalments by VUL; (ii) payment in kind of 13,4% of the notional fraction of the property of the business venture named “*Parque Shopping Maia*” valued at 54,339,951.21 BRL by VUL.

São Paulo, April, 26, 2019

MARCIO SNIOKA

Investor Relations Officer