



GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07 NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

GAFISA S.A. (B3: GFSA3; OTC: GFASY) (“Gafisa” ou “Companhia”) em atendimento à Instrução CVM nº 358/2002, conforme alterada, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em reunião do Conselho de Administração da Companhia, realizada nesta data, foi aprovado o aumento do capital social da Companhia mediante a emissão de novas ações ordinárias no limite do capital autorizado de 71.031.876 (setenta e um milhões trinta e um mil oitocentas e setenta e seis).

Informa ainda que o referido aumento de capital será realizado mediante subscrição privada por emissão de novas ações, até o limite do capital autorizado.

O valor da emissão para as novas ações será fixado após a validação do critério de precificação por instituição credenciada ou empresa especializada, cujo valor contemplará o preço da ação e o respectivo bônus de subscrição.

Tão logo sejam definidos todos os detalhes do aumento do capital social, inclusive em relação ao direito preferência e data de corte do referido aumento, tais informações serão divulgadas ao mercado.

A alteração do artigo 5º do Estatuto Social, para consignar novo capital social e a quantidade de ações representativas do capital social da Companhia, após o aumento de capital, seja deliberada em Assembleia Geral Extraordinária a ser convocada oportunamente.

Este Fato Relevante tem caráter meramente informativo e não deve, em nenhuma circunstância, ser interpretado como, nem constituir, uma recomendação de investimento ou uma oferta de venda, ou uma solicitação ou uma oferta de compra de quaisquer valores mobiliários de emissão Gafisa e/ou de quaisquer outras sociedades do grupo econômico da Gafisa.

São Paulo, 9 de abril de 2019.

GAFISA S.A.

Roberto Luz Portella
Diretor Presidente, Financeiro e de Relações com Investidores



GAFISA S.A.

Corporate Taxpayer's ID (CNPJ/MF) No. 01.545.826/0001-07

Corporate Registry (NIRE) No. 35.300.147.952

Publicly-held Company

MATERIAL FACT

GAFISA S.A. (B3: GFSA3; OTC: GFASY) ("Gafisa" or "Company") in accordance with CVM Instruction 358/02, as amended, informs to its shareholders and the Market that, at a Company's Board of Directors meeting held on this date, the increase of the Company's capital through the issuance of new common shares was approved on the limited of the company's authorized capital of seventy one million, thirty one thousand, eighty hundred and seventy six (71,031,876) common shares.

It's also informed that said capital increase will be realized through private subscription through the issuance of new common within the limit of the company's authorized capital.

The value of the issuance of the new common shares will be defined upon the pricing criteria validation by an accredited institution or specialized company, whose value will include the share price and its correspondent subscription bonus.

Once the capital increasing details are defined, including preemptive rights the cut-off date of the referred increasing, such information will be disclosed to the Market.

The amendment of article 5 of the Company's Bylaws, to register the new corporate capital and the quantity of shares representing the Company's corporate capital, after the capital increase, will be resolved at an Extraordinary General Meeting to be convened in a timely manner.

This Material Fact is for information purposes only and must under no circumstances be construed as, nor constitute, an investment recommendation or an offer to sell, a solicitation or an offer to purchase any securities issued by Gafisa and/or any other company in Gafisa's economic group.

São Paulo, April 9th, 2019.

GAFISA S.A.

Roberto Luz Portella

Chief Executive, Financial and Investor Relations Officer