



GAFISA S.A.

**CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952**

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

São Paulo, SP, Brasil, 15 de fevereiro de 2019 - A GAFISA S.A. (BOVESPA: GFS3) ("Gafisa" ou "Companhia"), disponibiliza ao mercado comunicado recebido na data de hoje:

"A PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A., com sede na Cidade e Estado de São Paulo, localizada à Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3900, 10º andar, Itaim Bibi, e inscrita no CNPJ/MF sob o número 00.806.535/0001-54, em conjunto com PLANNER REDWOOD ASSET MANAGEMENT ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA., sociedade com sede na Cidade e Estado de São Paulo, localizada à Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3900, 10º andar, Itaim Bibi, e inscrita no CNPJ/MF sob o número 10.405.423/0001-45 (conjuntamente denominadas "Gestora"), vêm, em atenção ao disposto no artigo 12 da Instrução CVM nº 358, de 03 de janeiro de 2002, informar o seguinte:

(a) Em 14 de fevereiro de 2019, a Gestora, por meio de fundos de investimento por ela geridos, atingiu a participação acionária de 8.000.000 (oito milhões) de ações ordinária de emissão da Gafisa S.A. ("Companhia"), correspondentes a 18,45% do total das ações ordinárias emitidas pela Companhia;

(b) A Gestora, bem como os fundos de investimentos por ela geridos, ou pessoas a ela/eles ligadas, (b.1) não possuem outras ações ou valores mobiliários conversíveis em ações de emissão da Companhia além da quantidade acima informada; e (b.2) não são parte de qualquer acordo ou contrato regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia; e

(c) A Gestora, por meio de fundos de investimento por ela geridos: (c.1) possui a intenção de promover alteração na estrutura administrativa da Gafisa, comprometendo-se a manter o mercado informado a esse respeito; (c.2) não tem, neste momento, o objetivo de atingir qualquer participação acionária em particular."

GAFISA S.A.

Ana Maria Loureiro Recart

Diretor Presidente, Financeiro e de Relação com Investidores

São Paulo, 15 de fevereiro de 2019.

À
GAFISA S.A.
Av. Nações Unidas, nº 8501
05425-070, Pinheiros, São Paulo – SP

DIRETORIA DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES
At.: Ana Maria Loureiro Recart

Ref.: Aquisição de Participação Acionária Relevante
Comunicado Artigo 12 da Instrução CVM nº 358/02

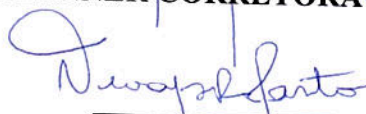
Prezados,

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, localizada à Avenida Brigadeiro faria Lima, 3900, 10º andar, Itaim Bibi, e inscrita no CNPJ/ME sob o número 00.806.535/0001-54, em conjunto com **PLANNER REDWOOD ASSET MANAGEMENT ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade com sede na Cidade e Estado de São Paulo, localizada à Avenida Brigadeiro faria Lima, 3900, 10º andar, Itaim Bibi, e inscrita no CNPJ/ME sob o número 10.405.423/0001-45 (conjuntamente denominadas “Gestora”), vêm, em atenção ao disposto no artigo 12 da Instrução CVM nº 358, de 03 de janeiro de 2002, informar o seguinte:

- (a) Em 14 de fevereiro de 2019, a Gestora, por meio de fundos de investimento por ela geridos, atingiu a participação acionária de 8.000.000 (oito milhões) de ações ordinárias de emissão da Gafisa S.A. (“Companhia”), correspondentes a 18,45% do total das ações ordinárias emitidas pela Companhia;
- (b) A Gestora, bem como os fundos de investimentos por ela geridos, ou pessoas a ela/eles ligadas, (b.1) não possuem outras ações ou valores mobiliários conversíveis em ações de emissão da Companhia além da quantidade acima informada; e (b.2) não são parte de qualquer acordo ou contrato regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia; e
- (c) A Gestora, por meio de fundos de investimento por ela geridos: (c.1) possui a intenção de promover alteração na estrutura administrativa da Gafisa, comprometendo-se a manter o mercado informado a esse respeito; (c.2) não tem, neste momento, o objetivo de atingir qualquer participação acionária em particular.

Atenciosamente,


PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.


PLANNER REDWOOD ASSET MANAGEMENT ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.



GAFISA S.A.

**CNPJ/MF 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952**

Publicly-held Company

MATERIAL FACT

São Paulo, SP, Brazil, February 15, 2019 - GAFISA S.A. (BOVESPA: GFS3) ("Gafisa" or "Company"), makes available to the market the following notice received on this date:

"PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A., with headquarters in the city and state of São Paulo, in Avenida Brigadeiro Faria Lima, No. 3900, 10 floor, Itaim Bibi, and enrolled with the Brazilian Corporate Taxpayer's Registry ("CNPJ/ME") under No. 00.806.535/0001-54, jointly with PLANNER REDWOOD ASSET MANAGEMENT ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA., with headquarters in the city and state of São Paulo, in Avenida Brigadeiro Faria Lima, No. 3900, 10 floor, Itaim Bibi, and enrolled with the Brazilian Corporate Taxpayer's Registry under No. 10.405.423/0001-45 (hereinafter jointly referred as Planner Corretora de Valores S.A. as "Investment Manager"), pursuant to the provisions of article 12 of CVM Instruction 358, of January 3, 2002, hereby informs that:

- (a) On February 14, 2019, the Investment Manager, through investment funds managed by it, came to hold a total of 8,000,000 (eight million) common shares issued by Gafisa S.A. ("Company"), which accounts for 18.45% of the Company's common shares.
- (b) The Investment Manager, as well as the investment funds managed by it, or persons related thereto, (b.1) do not have any other shares or securities convertible into shares issued by the Company in addition to the amount stated above; and (b.2) are not party to any agreement or contract regulating the exercise of voting rights or the purchase and sale of securities issued by the Company;
- (c) The Investment Manager, through investment funds managed by it: (c.1) intends to alter the managerial structure of Gafisa and undertakes to keep the market informed in this subject; (c.2) does not have, in this moment, the purpose of attaining any particular shareholding."

GAFISA S.A.

Ana Maria Loureiro Recart
Chief Executive, Financial and Investor Relations Officer