

**CONSTRUTORA TENDA S.A.**  
CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35  
NIRE 35.300.348.206

## **Fato Relevante**

### **Proposta de Desdobramento de Ações**

**CONSTRUTORA TENDA S.A.** (B3: TEND3) (“Companhia”, “Tenda”), em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 358, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que o Conselho de Administração da Companhia, em reunião realizada nesta data, aprovou a convocação de Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”) para deliberar sobre o desdobramento da totalidade das 52.172.123 (cinquenta e dois milhões, cento e setenta e duas mil, cento e vinte e três) ações ordinárias, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal, de emissão da Companhia, na proporção de 1 (uma) ação para 2 (duas) ações da mesma espécie, sem modificação do valor do capital social da Companhia, nos termos do artigo 12 da Lei 6.404/76, o qual permanecerá sendo de R\$ 1.095.829.378,49 (um bilhão, noventa e cinco milhões, oitocentos e vinte e nove mil, trezentos e setenta e oito reais e quarenta e nove centavos), porém dividido em 104.344.246 (cento e quatro milhões, trezentas e quarenta e quatro mil, duzentas e quarenta e seis) ações ordinárias, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal.

Terão direito ao recebimento das ações advindas do desdobramento os acionistas detentores de ações no dia da realização da AGE. As ações da Companhia passam a ser negociadas “ex-desdobramento” no dia útil seguinte. O crédito das ações provenientes do desdobramento será efetuado em quatro dias úteis contados da data de realização da AGE.

As ações advindas do desdobramento participarão em igualdade de condições de todos os benefícios, inclusive dividendos e eventuais remunerações de capital que vierem a ser distribuídos pela Companhia a partir do dia útil seguinte à realização da AGE.

Esta iniciativa tem como objetivo adequar o preço da ação a um patamar mais acessível a todos os investidores, o que pode aumentar a liquidez das ações.

A Ata da Reunião do Conselho de Administração que aprovou a convocação da AGE e todos os documentos pertinentes à convocação de referida assembleia encontram-se disponíveis no site de Relações de Investidores da Companhia ([ri.tenda.com](http://ri.tenda.com)), bem como nos endereços eletrônicos da Comissão de Valores Mobiliários – CVM e B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br) e [www.b3.com.br](http://www.b3.com.br), respectivamente).

A Companhia manterá os seus acionistas e o mercado em geral informados sobre todas as etapas pertinentes à aprovação e efetivação do desdobramento de ações ora referido.

São Paulo, 11 de fevereiro de 2019

**Construtora Tenda S.A.**  
Renan Barbosa Sanches  
*Diretor Financeiro e de Relações com Investidores*

**CONSTRUTORA TENDA S.A.**

Corporate Taxpayer's Registry (CNPJ/MF) No. 71.476.527/0001-35

Corporate Registry Identification Number (NIRE) 35.300.348.206

**Material Fact  
Stock Split Proposal**

**CONSTRUTORA TENDA S.A.** (B3: TEND3) ("Company", "Tenda"), pursuant to CVM Instruction No. 358, dated January 3, 2002, as amended, hereby informs its stockholders and the market in general that its Board of Directors has approved, on this date, the calling of an Extraordinary General Meeting ("EGM") to deliberate about the split of all 52,173,123 registered, book-entry common shares, without par value issued by the Company, at a ratio of 1 to 2 shares of the same kind, under article 12 of Brazilian Law n° 6.404/76, with no change to the Company's stock capital, which will remain at R\$ 1,095,829,378.49, divided, however, into 104,344,246 registered, book-entry common shares, without par value.

All shareholders registered as such on the date of the EGM shall be entitled to receive shares arising from the split. Company's shares will be negotiated "ex-split" as of the following business day. The credit resulting from the split will be paid in four business days as of the EGM.

Shares arising from the split will be entitled, in equality of conditions, to all benefit and dividends or capital compensations eventually distributed by the Company as of the first business day following the EGM.

The purpose of this initiative is to adequate the share price to a more accessible level to all investors, which may result in an increase in the liquidity of the shares.

The Minutes of the Board of Directors' Meeting approving the calling of the AGM, as well as all documents regarding the calling of such meeting, are available at the Company's Investor Relations website ([ir.tenda.com](http://ir.tenda.com)), as well as the websites of the Brazilian Securities and Exchange Commission (Comissão de Valores Mobiliários – CVM) and B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br) and [www.b3.com.br](http://www.b3.com.br), respectively).

The Company will keep its shareholders and the market informed of all steps pertaining the approval and effectiveness of the stock split herein.

São Paulo, February 11, 2019

**Construtora Tenda S.A.**  
Renan Barbosa Sanches  
*Chief Financial and Investor Relations Officer*