



GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

São Paulo, SP, Brasil, 22 de janeiro de 2019 - A GAFISA S.A. (BOVESPA: GFSA3) (“Gafisa” ou “Companhia”), disponibiliza ao mercado comunicado recebido na data de hoje:

“O Grupo GWI, do qual a GWI Asset Management S.A., sociedade anônima com sede nesta Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3900, 6º andar, conj. 602 (“GWI”) faz parte, nos termos da Instrução CVM nº 358/2002, alterada pela Instrução CVM nº 449/07, vem informar que passou a deter, em conjunto, o total de 21.938.996 (vinte e um milhões, novecentos e trinta e oito mil, novecentos e noventa e seis) ações ordinárias, equivalente a 50,17% das ações ordinárias emitidas pela Companhia.

Com a superação de 50% do total das ações de emissão da Companhia, a GWI tomará todas as providências previstas no Estatuto Social, observando-se o disposto na Lei de Sociedades por Ações, na regulamentação expedida pela CVM e pelas Bolsas de Valores nas quais os valores mobiliários de emissão da Companhia sejam admitidos à negociação

Sendo o que nos cumpria para o momento, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.”

GAFISA S.A.

Ana Maria Loureiro Recart
Diretor Presidente, Financeiro e de Relação com Investidores



GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952

Publicly-held Company

MATERIAL FACT

São Paulo, SP, Brazil, January 22, 2019 - GAFISA S.A. (BOVESPA: GFSA3) ("Gafisa" or "Company"), makes available to the market the following notice received on this date:

"The Grupo GWI, of which GWI Asset Management S.A., a corporation headquartered in the City and State of São Paulo at Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3900, 6º andar, conj. 602, is a part of, pursuant to CVM Instruction No. 358/2002, amended by CVM Instruction No. 449/07, hereby announces that it now holds, jointly, a total of twenty-one million, nine hundred thirty-eight thousand, nine hundred ninety-six (21,938,996) common shares, equivalent to 50.17% of all common shares issued by the Company.

As this exceeds 50% of all shares issued by the Company, GWI will take all measures established in the Corporate Bylaws, in compliance with the Brazilian Corporation Law, the regulations of the Securities and Exchange Commission of Brazil (CVM), and the regulations of the Stock Exchanges where securities issued by the Company are traded.

There being no further matter to discuss, we remain at your disposal for any clarification."

GAFISA S.A.

Ana Maria Loureiro Recart
Chief Executive, Financial and Investor Relations Officer



São Paulo, 22 de janeiro de 2019.

À
Gafisa S.A.
Avenida Nações Unidas, 8501, 19º andar
São Paulo – CEP 05425-070

A/C: **Ana Maria Loureiro Recart**
Diretora Presidente, Financeiro e de Relações com Investidores

Prezados Senhores:

A **GWI Asset Management S.A.**, sociedade anônima com sede nesta Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3900, 6º andar, conj. 602, vem, nos termos da Instrução CVM nº 358/2002, alterada pela Instrução CVM nº 449/07, solicitar a V.Sas. a divulgação, por meio do Sistema IPE, do seguinte “Comunicado ao Mercado”:

“COMUNICADO AO MERCADO

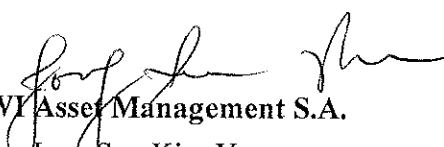
O Grupo GWI, do qual a **GWI Asset Management S.A.**, sociedade anônima com sede nesta Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3900, 6º andar, conj. 602 (“GWI”) faz parte, nos termos da Instrução CVM nº 358/2002, alterada pela Instrução CVM nº 449/07, vem informar que passou a deter, em conjunto, o total de 21.938.996 (vinte e um milhões, novecentos e trinta e oito mil, novecentos e noventa e seis seis) ações ordinárias, equivalente a 50,17% das ações ordinárias emitidas pela GAFISA S.A., CNPJ/MF 01.2545.826/0001-07, BOVESPA: GFSA3 (“Companhia”).

Com a superação de 50% do total das ações de emissão da Companhia, a GWI tomará todas as providências previstas no Estatuto Social, observando-se o disposto na Lei de Sociedades



por Ações, na regulamentação expedida pela CVM e pelas bolsas de valores nas quais os valores mobiliários de emissão da Companhia sejam admitidos à negociação.

Sendo o que nos cumpria para o momento, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.


GWI Asset Management S.A.
Jong Sun Kim You
Diretora Presidente