



LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

Companhia Aberta de Capital Autorizado - Código CVM n.º 02327-2
CNPJ/MF n.º 09.041.168/0001-10 - NIRE 31.300.027.261
Av. Professor Mário Werneck, n.º 621, 10.º andar, CEP 30455-610, Belo Horizonte - MG

FATO RELEVANTE

Aprovação da Operação Societária

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A. (“Companhia”) comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, nos termos do artigo 157, §4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, do disposto na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 358, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, e em complemento aos Fatos Relevantes divulgados em 29 de outubro, 09 e 16 de novembro e 12 de dezembro de 2018, foram deferidos, nesta data, (i) o pedido de conversão de registro de companhia aberta da Companhia de categoria “B” para categoria “A” perante a CVM, nos termos da Instrução CVM nº 480, de 7 de dezembro de 2009, conforme alterada (“Conversão”); e (ii) o pedido de listagem e adesão, pela Companhia, ao segmento especial de listagem do Novo Mercado da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”) (“Listagem”).

A Companhia informa que, em virtude do deferimento da Conversão e da Listagem, e no contexto da operação societária aprovada em 12 de dezembro de 2018 pela Companhia e pela MRV Engenharia e Participações S.A. (“MRV”) - que compreendeu a cisão parcial da MRV, seguida da incorporação da parcela cindida pela Companhia - serão entregues aos acionistas da MRV, na proporção de suas participações no seu capital social, no dia 20 de dezembro de 2018, as ações emitidas pela Companhia e de propriedade da MRV. Dessa forma, as ações de emissão da MRV passarão a ser negociadas ex-cisão a partir de 21 de dezembro de 2018, e na mesma data (21 de dezembro de 2018) terá início a negociação com as ações de emissão da Companhia no Novo Mercado, com o *ticker* LOGG3.

Por fim, a Companhia comunica que as frações das ações da Companhia serão separadas, agrupadas em números inteiros, e vendidas em tantos leilões quantos forem necessários. Os valores resultantes da alienação serão disponibilizados em nome do respectivo acionista proprietário de frações.

Belo Horizonte, 17 de dezembro de 2018.

Felipe Enck Gonçalves
CFO e Diretor de Relações com Investidores



LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

Publicly-held Company - CVM No. 02327-2
National Corporate General Taxpayer's Register of the Ministry of Finance (CNPJ/MF) No.
09.041.168/0001-10

State Registration Number (NIRE) 31.300.027.261
Av. Professor Mário Werneck, No. 621, 10th floor, Zip Code 30455-610, Belo Horizonte - MG

MATERIAL FACT

Approval of the Corporate Transaction

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A. ("Company"), hereby informs its shareholders and the market in general that in accordance with Article 157, Paragraph 4^o of the Law No. 6.404 dated as of December 15, 1976, as amended, and pursuant to provisions of the Brazilian Securities and Exchange Commission ("CVM") No. 358, of January 3, 2002, as amended, and in addition to the Material Facts disclosed on October 29, 2018, November 9, 2018, November 16, 2018 and December 12, 2018, it was approved, on this date, (i) the application for conversion of the Company's registration from category "B" into category "A" before the CVM, pursuant to CVM Instruction 480, of December 7, 2009, as amended ("Conversion"); and (ii) the listing and adhesion, by the Company, to Novo Mercado's special listing segment of B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3") ("Listing").

The Company informs that, as a result of the deferment of the Conversion and Listing, and in the context of the corporate transaction approved on December 12, 2018 by the Company and MRV Engenharia e Participações S.A. ("MRV") - which comprised the partial spin-off of MRV, followed by the merger of the spin off portion by the Company, the shares issued by the Company and owned by MRV shall be delivered to MRV's shareholders, in proportion to their participation in its capital stock, on December 20, 2018. That way the shares issued by MRV shall be traded ex-spin-off as of December 21, 2018 and in the same date (December 21, 2018) will start trading with the shares issued by the Company in the Novo Mercado, with the ticker LOGG3.

Eventually, the Company announces that the fractions of the Company's shares, which shall be separated, grouped in whole numbers, and sold in as many auctions as necessary. The values resulting from the disposal shall be made available on behalf of the respective shareholder owning fractions.

Belo Horizonte, December 17, 2018.

Felipe Enck Gonçalves
CFO e Investor Relations Officer