



## LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

Companhia Aberta de Capital Autorizado - Código CVM n.º 02327-2  
CNPJ/MF n.º 09.041.168/0001-10 - NIRE 31.300.027.261  
Av. Professor Mário Werneck, n.º 621, 10.º andar, CEP 30455-610, Belo Horizonte - MG

### FATO RELEVANTE

#### Aprovação da Operação Societária

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A. (“Companhia”) comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, nos termos do artigo 157, §4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, do disposto na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 358, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, e em complemento aos Fatos Relevantes divulgados em 29 de outubro de 2018, 09 de novembro de 2018 e 16 de novembro de 2018, os acionistas da Companhia aprovaram, em Assembleia Geral Extraordinária de acionistas (“AGE”), realizada nesta data, a incorporação da parcela cindida do acervo líquido da MRV Engenharia e Participações S.A., sociedade anônima constituída e existente em conformidade com as leis do Brasil, com sede na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.343.492/0001-20 (“MRV”) pela Companhia, que resultará na segregação das 32.045.013 (trinta e duas milhões, quarenta e cinco mil e treze) ações de propriedade da MRV emitidas pela Companhia, representativas de 46,3% (quarenta e seis inteiros e três décimos por cento) do capital social total da Companhia (“Operação Societária”), nos termos do “Instrumento Particular de Protocolo e Justificação de Cisão Parcial da MRV Engenharia e Participações S.A. com Versão da Parcela Cindida para a Log Commercial Properties e Participações S.A.”, celebrado em 09 de novembro de 2018, entre as administrações da Companhia e da MRV (“Protocolo”), conforme aprovado na AGE.

A Companhia informa, ainda, que em decorrência da Operação Societária (i) as ações de emissão da Companhia de propriedade da MRV serão atribuídas diretamente aos acionistas da MRV, na proporção de suas respectivas participações no capital social, à razão de 0,07215075382 ação da Companhia para 1 ação da MRV; e (ii) a Companhia deverá se tornar, e a MRV deverá permanecer, companhia aberta registrada na categoria “A”, com ações listadas no segmento denominado Novo Mercado, da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), conforme aprovado em Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, realizada em 16 de novembro de 2018 (“Conversão e Listagem”).

Farão jus às ações da Companhia os titulares de ações da MRV em data a ser indicada em Fato Relevante, a ser divulgado oportunamente pela Companhia, após o deferimento da Conversão e Listagem pela CVM e pela B3, o qual informará, ainda, a data em que as ações da MRV passarão a ser negociadas ex direito de receber ações da Companhia.

As ações da Companhia, a serem entregues aos acionistas da MRV, conferirão as mesmas vantagens políticas e patrimoniais atribuídas pelas ações de emissão da MRV, notadamente o direito de preferência na subscrição de ações no âmbito do aumento de capital da Companhia,

conforme divulgado nos Fatos Relevantes datados de 29 de outubro de 2018, 09 de novembro de 2018 e 16 de novembro de 2018, sem qualquer distinção entre os acionistas.

As frações de ações da Companhia serão separadas, agrupadas em números inteiros e vendidas em tantos leilões quantos forem necessários, a serem realizados oportunamente na B3, sendo os valores resultantes da alienação disponibilizados em nome do respectivo acionista proprietário de eventuais frações, conforme Aviso aos Acionistas a ser divulgado oportunamente pela Companhia.

A ata da AGE da Companhia se encontra arquivada na sede da Companhia, e disponibilizada no site da CVM ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e no site da Companhia ([www.logcp.com.br/relacoes-com-investidores](http://www.logcp.com.br/relacoes-com-investidores)).

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados acerca das próximas etapas relacionadas à Conversão e Listagem e à Operação Societária.

Belo Horizonte, 12 de dezembro de 2018.

**Felipe Enck Gonçalves**  
CFO e Diretor de Relações com Investidores