

## FATO RELEVANTE

**Rio de Janeiro, 3 de dezembro de 2018** - A Aliansce Shopping Centers S.A. ("Aliansce" ou "Companhia") (B3: ALSC3) em atendimento ao disposto na Lei nº 6.404/76 e na Instrução CVM nº 358/02, vem divulgar a seus acionistas e ao mercado em geral, em razão da notícia divulgada em 2 de dezembro de 2018 pelo jornal O Globo, o seguinte:

Em linha com o Fato Relevante divulgado em 4 de julho de 2018, continuam as tratativas para uma potencial combinação das operações da Companhia e da Sonae Sierra Brasil S.A. (B3: SSBR3). Não obstante, até o momento, não existe nenhum acordo, oferta ou proposta vinculante acerca da eventual transação, nem mesmo qualquer definição sobre a estrutura da potencial operação ou aprovação pelos órgãos societários competentes das partes envolvidas. Dessa forma, até o momento, não há nenhuma garantia sobre a efetivação de qualquer negócio entre as partes.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados e voltará a comentar o assunto, caso seja concretizado qualquer fato que deva ser divulgado, na forma da lei e da regulamentação da CVM.

Rio de Janeiro, 3 de dezembro de 2018

Renato de Andrade Botelho

### Sobre a Aliansce S.A.

A **Aliansce Shopping Centers S.A. (B3: ALSC3)** é uma das empresas líderes do setor de Shopping Centers e a segunda maior administradora de Shoppings do Brasil em número de shoppings administrados, dentre as empresas de capital aberto do segmento. Suas principais atividades são as participações em Shopping Centers e a prestação dos seguintes serviços: (i) a administração de Shopping Centers; (ii) a comercialização de espaços de Shopping Centers; (iii) o planejamento e desenvolvimento de Shopping Centers. A Companhia é uma empresa *full service* com atuação em todas as fases de implementação de Shopping Centers - planejamento, desenvolvimento do projeto, lançamento, e gerenciamento da estrutura e gestões financeira, comercial, jurídica e operacional.

---

### Relações com Investidores

Daniella Guanabara / Diretora de Estratégia e RI | Luiza Casemiro / Gerente de RI | Marina Campos / Analista de RI  
Telefone: +55 (21) 2176-7272 | [ri@aliansce.com.br](mailto:ri@aliansce.com.br) | [www.aliansce.com.br/ri](http://www.aliansce.com.br/ri)

## MATERIAL FACT

**Rio de Janeiro, December 3<sup>rd</sup>, 2018** - Aliansce Shopping Centers S.A. ("Aliansce" or "Company") (B3: ALSC3) pursuant to Law 6.404/76 and CVM Instruction 358/02, hereby announces the following to its shareholders, investors and to the market in general, in response to the article published on December 2<sup>nd</sup> by the "O Globo" newspaper:

As per the Material Fact published on July 4<sup>th</sup>, 2018, Aliansce and Sonae Sierra Brasil S.A. (B3: SSBR3) continue under negotiation for a potential combination of their operations. However, at the moment, there is no binding agreement, offer or proposal on the potential transaction, nor any definition on the structure of the potential deal or approval by the relevant corporate bodies of the parties involved. Thus, to this date, there is no guarantee as to the implementation of any potential transaction between the parties.

The Company will maintain its shareholders and the market in general informed and shall further comment on the matter in the event of any fact that should be disclosed, as pursuant to the law and CVM regulations.

Rio de Janeiro, *December 3<sup>rd</sup>, 2018*

Renato de Andrade Botelho

### About Aliansce S.A.

**Aliansce Shopping Centers S.A. (B3: ALSC3)** is a leading mall developer and the second-largest shopping mall manager in Brazil, among the sector's publicly-traded companies. Aliansce's core business is investing in shopping malls and providing the following services: (i) management of malls; (ii) leasing of stores in malls; and (iii) planning and development of malls. Aliansce is a full-service company with expertise in every phase of the mall installation process, from the project's planning and development and the mall's launch, to management of its structural, financial, commercial, legal and operational aspects.

---

### Investor Relations

Daniella Guanabara / Strategy & IR Director | Luiza Casemiro / IR Manager | Marina Campos / IR Analyst  
Phone: +55 (21) 2176-7272 | [ri@aliansce.com.br](mailto:ri@aliansce.com.br) | [www.aliansce.com.br/ir](http://www.aliansce.com.br/ir)