

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.**  
**(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)**  
CNPJ/MF No. 67.571.414/0001-41  
NIRE No. 35.300.338.421  
(Companhia Aberta)

## FATO RELEVANTE

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. - em Recuperação Judicial**, (“Companhia” ou “Viver”) vem comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral a criação da **ServRE**, a nova unidade de negócios do Grupo Viver, cuja missão é oferecer ao mercado uma solução completa, integrada e inteligente para a gestão de ativos imobiliários atuando em todas as etapas do ciclo imobiliário.

Diante de um cenário no qual os ativos imobiliários passaram a representar quase uma moeda paralela, a ServRE é lançada para facilitar o processo de monetização destes ativos.

Dentre os diferenciais da ServRE está a larga experiência de mais de 25 anos no mercado imobiliário, somado ao elevado nível de governança e controles, e uma plataforma altamente escalável, verdadeiramente uma *full service provider* para o mercado Imobiliário.

Informações adicionais sobre a **ServRE** e nossos serviços podem ser obtidas no site [www.servre.com.br](http://www.servre.com.br)

São Paulo, 01 de outubro de 2018.

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.**  
**(em Recuperação Judicial)**  
Por: Eduardo Ramos Canonico  
Diretor de Relações com Investidores

**Relações com Investidores:**

Telefone: (11) 3046-3281

Email: [ri.viver@viver.com.br](mailto:ri.viver@viver.com.br)

Site: [www.viver.com.br/ri](http://www.viver.com.br/ri)

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. – Em Recuperação Judicial  
(UNDER JUDICIAL REORGANIZATION)**

CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41

NIRE 35.300.338.421

(Publicly held Company)

**MATERIAL FACT**

**Viver Incorporadora e Construtora S.A. - em Recuperação Judicial (“Viver” or “Company”)**, informs its shareholders and the market the creation of ServRE, the new business unit of Viver Group, whose mission is to provide the market a complete, integrated and intelligent solution on real estate assets management, serving all stages of the real estate cycle.

Faced with a scenario in which real estate assets almost represent a parallel currency, ServRE was created to facilitate the process of monetizing these assets.

Among the differentials of ServRE is the expertise of more than 25 years in the real estate market, the high governance and controls, and a highly scalable platform, truly a full service provider for the Real Estate market.

Additional information about ServRE and our services is available at [www.servre.com.br](http://www.servre.com.br)

São Paulo, October 01, 2018.

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.  
(em Recuperação Judicial)**

Por: Eduardo Ramos Canonico  
Diretor de Relações com Investidores