

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.

Companhia Aberta

NIRE 35.300.340.833

CNPJ nº 08.764.621/0001-53

FATO RELEVANTE

A **GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica, nº 2.466, 24º andar, conjunto 241, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ nº 08.764.621/0001-53 (“Companhia”), vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que a sua controlada GS Finance II Limited (“GS Finance II”), concluiu com sucesso a oferta de aquisição referente aos bônus de dívida perpétuos (“*10.00% Perpetual Notes*”) emitidos pela sua controlada General Shopping Finance Limited (“Bonds Perpétuos”) (“Oferta”).

A Oferta expirou às 23h59, horário de Nova Iorque, do dia 7 de agosto de 2018 (“Data de Vencimento”). Na Data de Vencimento, foi objeto de aceitação pelos investidores um total de US\$48.297.000,00. A participação na Oferta não ultrapassou o Valor Máximo de Aceitação e, portanto, a Oferta não passará por rateio descrito no memorando de oferta de recompra (*offer to purchase*) de 11 de julho de 2018, conforme aditado.

Este comunicado não é uma oferta para adquirir os Bonds Perpétuos, tampouco uma solicitação para compra dos Bonds Perpétuos. A Oferta está sendo realizada exclusivamente para investidores no mercado exterior.

São Paulo, 8 de agosto de 2018.

MARCIO SNIOKA

Diretor de Relações com Investidores

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.

Listed Company

NIRE 35.300.340.833

CNPJ nº 08.764.621/0001-53

RELEVANT FACT

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A., a listed company with head-offices at Av. Angélica, nr. 2.466, 24th floor, conj. 241, in the City of São Paulo, State of São Paulo, enrolled in CNPJ under nr. 08.764.621/0001-53 ("Company"), in compliance with the provisions of Instruction CVM nr. 358/02, announces to its shareholders and to the market in general that GS Finance II Limited ("GS Finance II"), its wholly-owned subsidiary, has successfully concluded an offer to purchase General Shopping Finance Limited's 10.00% Perpetual Notes (the "Notes" and such offer, the "Tender Offer").

The tender for the Notes expired on 11:59 p.m., New York City time, on August 7, 2018 (the "Expiration Date"). On the Expiration Date, GS Finance II received valid tenders from holders of Notes in an aggregate principal amount of U.S.\$48,297,000. Participation in the Offer did not exceed the Maximum Acceptance Amount and, therefore, the Offer will not be subject to proration procedures described in the Offer to Purchase Statement, dated July 11, 2015, as amended (the "Offer to Purchase").

This notice is not an offer to purchase the Notes nor a solicitation of an offer to purchase the Notes. The Tender Offer is being made solely to investors outside of Brazil.

São Paulo, August 8, 2018.

MARCIO SNIOKA

Investors Relations Officer