



LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF n.º 09.041.168/0001-10 - NIRE 31.300.027.261

Av. Professor Mário Werneck, n.º 621, 10.º andar, CEP 30455-610, Belo Horizonte - MG

FATO RELEVANTE

Belo Horizonte, 13 de julho de 2018 — LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A. (“LOG” ou “Companhia”), nos termos do §4º do artigo 157, da Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976, e da Instrução CVM n.º 358, de 3 de janeiro de 2002, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral, que o Conselho de Administração da Companhia, em reunião realizada no dia de hoje, aprovou:

A venda de 36.878.434 (trinta e seis milhões, oitocentas e setenta e oito mil, quatrocentas e trinta e quatro) quotas da sociedade MRV LOG MDI SJC I INCORPORAÇÕES SPE LTDA., proprietária de um imóvel na cidade de São José dos Campos – SP, de titularidade da Companhia, para a sociedade MRV MRL CAMP NOU INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA., esta última controlada pela MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A., pelo valor de R\$ 35.000.000,00 (trinta e cinco milhões de reais), podendo a forma de pagamento ser convertida em permuta financeira.

A ata da Reunião do Conselho de Administração da LOG se encontra arquivada na sede da Companhia, no site da CVM (www.cvm.gov.br) e no site da Companhia (www.logcp.com.br/relacoes-com-investidores).

Belo Horizonte, 13 de julho de 2018.

Felipe Enck Gonçalves
CFO e Diretor de Relações com Investidores



LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

CORPORATE TAXPAYER'S ID (CNPJ/MF): 09.041.168/0001-10

COMPANY REGISTRY (NIRE): 31.300.027.261

Professor Mário Werneck Avenue, nº 621, 10th floor, Zip Code 30455-610, Belo Horizonte – MG

MATERIAL FACT

Belo Horizonte, July 13th, 2018 — **LOG Commercial Properties e Participações S.A.** (“LOG” or “Company”), in accordance with §4th of article 157 of the Law #6404 dated of December 15th, 1976, and of ICVM #358, dated of January 3rd, 2002, announces to its Shareholders and to the market, that in the Board of Directors’ Meeting, held today, was approved:

The sale of 36,878,434 (thirty-six million, eight hundred and seventy-eight thousand, four hundred and thirty-four) shares of MRV LOG MDI SJC I INCORPORAÇÕES SPE LTDA., Owner of a property in the city of São José dos Campos - SP, owned by the Company, for MRV MRL CAMP NOU INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA., the latter controlled by MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES SA, for the amount of R\$ 35,000,000.00 (thirty-five million Reais), the form of payment to be converted into financial swap.

The Minutes of the Meeting of the Board of Directors’ is filed at the Company’s headquarters, in CVM – Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) and in the Company’s website (www.logcp.com.br/relacoes-com-investidores).

Belo Horizonte, July 13th, 2018

Felipe Enck Gonçalves
CFO and Investor Relations Director