

## **GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.**

*Companhia Aberta*

NIRE 35.300.340.833

CNPJ nº 08.764.621/0001-53

### **FATO RELEVANTE**

A **GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica, nº 2.466, 24º andar, conjunto 241, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ nº 08.764.621/0001-53 (“Companhia”), vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que a sua controlada GS Finance II Limited (“GS Finance II”), iniciou oferta de aquisição de, no mínimo, US\$60,0 milhões (“Valor Mínimo de Aceitação”) e, no máximo, US\$90,0 milhões (conforme possa ser alterado pela GS Finance II, a seu exclusivo critério, “Valor Máximo de Aceitação”) referente aos bônus de dívida perpétuos (“*10.00% Perpetual Notes*”) emitidos pela sua controlada General Shopping Finance Limited (“Bonds Perpétuos”) (“Oferta”). O Valor Máximo de Aceitação, conforme utilizado nos documentos da Oferta, representa o valor total disponível para a Oferta, incluindo o pagamento da *Early Tender Payment* e não reflete o valor total do principal em aberto dos Bonds Perpétuos que podem ser adquiridos no âmbito da Oferta.

A Oferta está sendo realizada de acordo com os termos e condições previstos no memorando de oferta de recompra (*offer to purchase*), o qual contém uma descrição mais abrangente da Oferta. A obrigação por parte da GS Finance II em adquirir os Bonds Perpétuos está sujeita a determinadas condições, incluindo o Valor Mínimo de Aceitação e a liberação de determinados montantes depositados em *escrow*, os quais poderão ser renunciados pela GS Finance II, a seu exclusivo critério, conforme descrito dos documentos da Oferta.

Este comunicado não é uma oferta para adquirir os Bonds Perpétuos, tampouco uma solicitação para compra dos Bonds Perpétuos. A Oferta está sendo realizada exclusivamente para investidores no mercado exterior.

Todas as demais informações sobre as operações mencionadas nesse Fato Relevante serão oportunamente comunicadas ao mercado nos termos da legislação aplicável.

São Paulo, 11 de julho de 2018.

**MARCIO SNIOKA**

Diretor de Relações com Investidores

**GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.**

*Listed Company*

NIRE 35.300.340.833

CNPJ nº 08.764.621/0001-53

**RELEVANT FACT**

**GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.**, a listed company with head-offices at Av. Angélica, nr. 2.466, 24<sup>th</sup> floor, conj. 241, in the City of São Paulo, State of São Paulo, enrolled in CNPJ under nr. 08.764.621/0001-53 ("Company"), in compliance with the provisions of Instruction CVM nr. 358/02, announces to its shareholders and to the market in general that GS Finance II Limited ("GS Finance II"), its wholly-owned subsidiary, has commenced an offer to purchase a minimum amount of U.S.\$60.0 million (the "Minimum Tender Condition") and a maximum amount of up to U.S.\$90.0 million (as may be changed by GS Finance II, in its sole discretion, the "Maximum Acceptance Amount") of its wholly-owned subsidiary, General Shopping Finance Limited's 10.00% Perpetual Notes (the "Notes" and such offer, the "Tender Offer"). The Maximum Acceptance Amount represents the total aggregate consideration available for the Tender Offer, including the payment of the Early Tender Payment, and does not reflect the maximum total principal amount of outstanding Notes that may be purchased in the Tender Offer.

The Tender Offer is being made upon the terms and subject to the conditions of GS Finance II's Offer to Purchase Statement, which sets forth a more comprehensive description of the terms of the Tender Offer. GS Finance II's obligation to purchase the Notes is conditioned on the satisfaction of certain conditions, including the Minimum Tender Condition and the release of certain funds currently held in escrow, all of which may be waived by GS Finance II, in its sole discretion, as described in the Tender Offer documents.

This notice is not an offer to purchase the Notes nor a solicitation of an offer to purchase the Notes. The Tender Offer is being made solely to investors outside of Brazil.

Any additional information relating to the transactions referred to in this Relevant Fact will be timely announced to the market as required by applicable legislation.

São Paulo, July 11, 2018.

**MARCIO SNIOKA**

Investors Relations Officer