

## **CIBRASEC COMPANHIA BRASILEIRA DE SECURITIZAÇÃO**

CNPJ/MF n. 02.105.040/0001-23

NIRE 35.300.151.402

---

### **FATO RELEVANTE**

A **CIBRASEC COMPANHIA BRASILEIRA DE SECURITIZAÇÃO**, com sede em São Paulo, Capital do Estado, na Avenida Paulista, 1.439, 2ª Sobreloja, Cerqueira César, inscrita no CNPJ nº 02.105.040/0001-23 (“**CIBRASEC**” ou “**Companhia**”), na qualidade de emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 273ª e 274ª Séries da 2ª Emissão (“**Emissões**”), em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 358/2002, conforme alterada, e à Política de Divulgação de Ato e Fato Relevante da Companhia, vem a público informar a seus acionistas e ao mercado em geral que:

Em complemento ao Fato Relevante divulgado pela CIBRASEC em 20 de abril de 2018, informamos que a Jardim Oceânico Investimentos Imobiliários e Participações S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.109.837/0001-48 (“**Cedente**”) encaminhou notificação à CIBRASEC nesta data, informando que pretende exercer a Recompra Facultativa da totalidade dos Créditos Imobiliários vinculados às Emissões, nos termos da cláusula 6.3 dos Contratos de Cessão, no dia 09 de maio de 2018, o que acarretará, nesta mesma data ou no próximo dia útil subsequente, conforme o caso, o resgate antecipado integral dos CRI das Emissões, nos termos das cláusulas 2.7.1 e 2.7.1.1 dos Termos de Securitização.

Os termos ora utilizados iniciados em letras maiúsculas e aqui não definidos têm os significados a eles atribuídos nos Termos de Securitização.

São Paulo, 02 de maio de 2018

**ONIVALDO SCALCO**

Diretor Presidente e Diretor de Relações com Investidores