

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. – Em Recuperação Judicial**

CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41

NIRE 35.300.338.421

Companhia Aberta

**FATO RELEVANTE**

Viver Incorporadora e Construtora S.A. - em Recuperação Judicial (“Viver” ou “Companhia”) em cumprimento ao disposto no artigo 2º da Instrução CVM n.º 358/02, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em 23 de abril de 2018, foram homologados, pelo Juízo da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca de São Paulo, os Planos de Recuperação Judicial das seguintes sociedades: (i) Projeto Imobiliário Viver Castanheira SPE 85 Ltda.; (ii) Projeto Imobiliário Sports Garden Batista Campos SPE 61 Ltda.;(iii) Projeto Imobiliário Ananindeua SPE 40 Ltda.; (iv) Viver Desenvolvimento e Construção Imobiliária SPE 141 Ltda.; (v) Inpar Projeto Unique SPE 93 Ltda.; e (vi) Inpar Projeto 111 SPE Ltda.

A íntegra dos Planos de Recuperação Judicial aprovados e homologados estão disponíveis no site da Companhia. Como informado anteriormente, os Planos homologados preveem, entre outras coisas, a capitalização dos créditos concursais, o que ocasionará a diluição da participação societária dos acionistas que optarem por não exercer o seu direito de preferência na subscrição das novas ações.

A Companhia permanece à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 24 de abril de 2018.

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.**

Por: Eduardo Ramos Canonico

Diretor de Relações com Investidores

VIVER SÃO PAULO  
Rua Olímpíadas, 205 2º andar  
Vila Olímpia São Paulo SP  
CEP 04551 000  
Tel. 55 11 3046 3000  
Fax. 55 11 3046 3046

[www.viver.com.vc](http://www.viver.com.vc)

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. – Em Recuperação Judicial  
(UNDER JUDICIAL REORGANIZATION)**

CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41

NIRE 35.300.338.421

(Publicly held Company)

**MATERIAL FACT**

Viver Incorporadora e Construtora S.A. - em Recuperação Judicial (“Viver” or “Company”), pursuant to section 2 of Instruction CVM No. 358/02, informs its shareholders and the market that in April 23, 2018, the Judicial Recovery Plans of the following companies were approved and homologated by the 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca de São Paulo: (i) Projeto Imobiliário Viver Castanheira SPE 85 Ltda.; (ii) Projeto Imobiliário Sports Garden Batista Campos SPE 61 Ltda.; (iii) Projeto Imobiliário Ananindeua SPE 40 Ltda.; (iv) Viver Desenvolvimento e Construção Imobiliária SPE 141 Ltda.; (v) Inpar Projeto Unique SPE 93 Ltda.; e (vi) Inpar Projeto 111 SPE Ltda.

The Judicial Recovery Plans approved and homologated are available on the Company's website. As previously informed, the homologated Plans include, among other things, the capitalization of the debt subject to the Judicial Recovery, which will cause dilution of the shareholders which do not exercise their preemptive rights in the subscription of the new shares.

The Company remains available to provide further information and/or clarification that may be required.

São Paulo, April 24, 2018.

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.**

Por: Eduardo Ramos Canonico

Diretor de Relações com Investidores

VIVER SÃO PAULO  
Rua Olímpíadas, 205 2º andar  
Vila Olímpia São Paulo SP  
CEP 04551 000  
Tel. 55 11 3046 3000  
Fax. 55 11 3046 3046

[www.viver.com.vc](http://www.viver.com.vc)