

GENERAL SHOPPING BRASIL S.A.

CNPJ 08.764.621/0001-53

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

GENERAL SHOPPING BRASIL S.A., companhia aberta com sede na Avenida Angélica, nº. 2.466, 22º andar, conjunto 221, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo (“Companhia”), vem, em cumprimento às disposições da Instrução CVM nº. 358/02, conforme alterada, informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que, por meio de sua controlada LEVIAN PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA (“Levian”), celebrou com o PARKING PARTNERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“FII”), de forma concomitante, ESCRITURA DE EXTINÇÃO DE DIREITO DE USUFRUTO E CANCELAMENTO DE AFETAÇÃO, “INTERNACIONAL SHOPPING GUARULHOS” e ESCRITURA DE VENDA E COMPRA “INTERNACIONAL SHOPPING GUARULHOS” com as finalidades de extinguir o usufruto explorado pelo FII sobre o empreendimento comercial denominado “INTERNACIONAL SHOPPING GUARULHOS” e de alienar participação equivalente a 9,90% do mesmo empreendimento comercial, sendo o preço combinado das transações e recebido pela Levian de R\$17.928.000,00.

Com a consumação da referida operação acima a Companhia passa a deter participação indireta equivalente a 80,10% do empreendimento comercial denominado “INTERNACIONAL SHOPPING GUARULHOS”, bem como nenhum direito de usufruto resta instituído sobre o referido empreendimento comercial.

São Paulo, 02 de março de 2018

Marcio Snioka

Diretor de Relações com Investidores

GENERAL SHOPPING BRASIL S.A.

CNPJ 08.764.621/0001-53

Publicly held Company

**MATERIAL FACT
(FATO RELEVANTE)**

GENERAL SHOPPING BRASIL SA, a publicly-held company, with headquarters at Avenida Angélica, No. 2,466, 22nd floor, Suite 221, City of São Paulo, State of São Paulo ("Company"), pursuant to CVM Instruction n° 358/02, as amended, hereby announces to its shareholders and to the market in general that through its affiliated company, LEVIAN PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA ("Levian"), it entered with the PARKING PARTNERS REAL ESTATE INVESTMENT FUND ("FII"), at the same time, into the following agreements: (i) a *Deed of Termination of a Usufruct Right* constituted on the "*INTERNACIONAL SHOPPING GUARULHOS*", and (ii) a *Purchase and Sale Deed of "INTERNACIONAL SHOPPING GUARULHOS"*; with the purpose of terminating an usufruct right constituted to the FII on the business venture named "INTERNACIONAL SHOPPING GUARULHOS" and to sale an interest equivalent to 9.90% of such business venture, provided that the net amount of these two transactions combined resulted in the payment to Levian of an amount of R\$ 17,928,000.00.

As a consequence of the implementation of these transactions, the Company now holds an indirect interest equivalent to 80.10% of the business venture named "INTERNACIONAL SHOPPING GUARULHOS", as well as there is no longer any usufruct right constituted on this business venture.

São Paulo, March 02, 2018

Marcio Snioka
Investor Relations Officer