

**JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.**

**CNPJ/MF nº 08.294.224/0001-65**

COMPANHIA ABERTA

**FATO RELEVANTE**

**[Divulgação Imediata]**

A JHSF Participações S.A. (JHSF3) ("Companhia"), em observância às disposições da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 358, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("ICVM 400") e, ainda, para fins do disposto no parágrafo 4º do artigo 157 da Lei 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, informa que foi apresentado, nesta data, Pedido de Registro de Oferta Pública de Distribuição Primária de Ações Ordinárias de Emissão da JHSF Malls S.A. ("Ações" e "JHSF Malls"), a ser realizada no Brasil, em mercado de balcão organizado, nos termos da ICVM 400 e demais disposições legais aplicáveis, sob coordenação de instituições financeiras integrantes do sistema de distribuição de valores mobiliários, incluindo esforços de colocação das Ações no exterior ("Oferta").

JHSF Malls é a nova denominação da Shopping Cidade Jardim S.A., integralmente detida pela Companhia, de forma direta e indireta, que após processo de reorganização societária no final de 2017, passou a consolidar todas as operações de shopping centers consolidadas pela Companhia.

A Oferta foi aprovada em Assembleia Geral Extraordinária da JHSF Malls, em conjunto com a submissão do pedido de adesão da JHSF Malls ao segmento especial de listagem do Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

A Companhia manterá o mercado atualizado a respeito dos desenvolvimentos relacionados à Oferta.

Este fato relevante tem caráter exclusivamente informativo, nos termos da legislação em vigor, e não deve ser considerado como anúncio de oferta das Ações. Não será realizado nenhum registro da Oferta ou das Ações em qualquer agência ou órgão regulador do mercado de capitais de qualquer outro país, exceto no Brasil, junto à CVM.

São Paulo, 27 de fevereiro de 2018

**Thiago Alonso de Oliveira**

**Diretor Presidente e de Relações com Investidores**

**JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.**

**CNPJ 08,294,224/0001-65 – NIRE 35,300,333,578**

PUBLICLY-HELD COMPANY

**NOTICE TO THE MARKET**

**[Immediate Release]**

JHSF Participações SA (JHSF3) ("Company"), in compliance with the provisions of CVM Instruction No. 358 of January 3, 2002, amended, CVM Instruction No. 400 of December 29, 2003, as amended ("ICVM 400"), and for the purposes of paragraph 4 of article 157 of Law 6404, dated December 15, 1976, as amended, hereby informs that, on this date, a filing was made requiring for Registration of a Public Offering of Primary Distribution of Common Shares Issued by JHSF Malls S.A. ("Shares" and "JHSF Malls"), to be held in Brazil, in the organized over-the-counter market, pursuant to ICVM 400 and other applicable legal provisions, under the coordination of financial institutions that are part of the securities distribution system, including efforts to place the Shares abroad ("Offer").

JHSF Malls is the new denomination of Shopping Cidade Jardim S.A., fully owned by the Company, directly and indirectly, after a corporate reorganization process at the end of 2017, started to consolidate all the mall operations consolidated by the Company.

The Offer was approved by the Extraordinary Shareholders' Meeting of JHSF Malls, together with the submission of the application for membership of JHSF Malls to the special listing segment of B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão.

The Company will maintain the market updated regarding developments related to the Offer.

This material fact is exclusively informative, under the terms of the legislation in force, and should not be considered as an announcement of the offering of the Shares. No registration of the Offer or the Shares will be made in any agency or regulatory body of the capital market of any other country, except in Brazil, with the CVM.

São Paulo, February 27, 2018

**Thiago Alonso de Oliveira**  
**Chief Executive Officer and Investor Relations Officer**