



# Fato Relevante



## SUZANO PAPEL E CELULOSE S.A.

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 16.404.287/0001-55

NIRE 29.3.0001633-1

**São Paulo, 05 de fevereiro de 2018** – SUZANO PAPEL E CELULOSE S.A. (“Suzano” ou “Companhia”), em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 358, de 03 de janeiro de 2002, conforme alterada, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que assinou Contrato de Compra e Venda de Ativos Florestais, de Compromisso de Compra e Venda de Imóveis Rurais, de Opção de Compra e Outras Avenças, com Cláusula Suspensiva com a Duratex S.A. (“Duratex”), por si ou por intermédio de suas afiliadas, por meio do qual:

(i) adquiriu cerca de 9.500 (nove mil e quinhentos) hectares de áreas rurais e 1.200.000 m<sup>3</sup> (um milhão e duzentos mil metros cúbicos) de florestas, que reflete o potencial de produção das florestas existentes e já implantadas nas áreas adquiridas, na região central do estado de São Paulo, pelo preço de R\$ 308,1 milhões; e

(ii) adquiriu uma opção de compra de cerca de 20.000 (vinte mil) hectares de áreas rurais nessa mesma região e 5.600.000 m<sup>3</sup> (cinco milhões e seiscentos mil metros cúbicos) de florestas, que reflete o potencial de produção das florestas existentes e já implantadas nas áreas objeto da opção, pelo preço de R\$ 749,4 milhões, opção esta que pode ser exercida a exclusivo critério da Suzano até 02 de julho de 2018.

A conclusão desta operação está sujeita a determinadas condições usuais para este tipo de operação, inclusive a aprovação pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica (CADE).

Aliada à sólida base florestal da Suzano na região central do estado de São Paulo, onde a Companhia já conta com cerca de 61.000 (sessenta e um mil) hectares, esta operação gera otimização de sua base, com redução do raio médio para a unidade industrial de Limeira, além de gerar à Suzano a opcionalidade de um potencial projeto de expansão de produção de celulose no Estado de São Paulo.

A equipe de Relações com Investidores está à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais, através do telefone (11) 3503-9061 ou do e-mail [ri@suzano.com.br](mailto:ri@suzano.com.br).

São Paulo, 05 de fevereiro de 2018.

**Marcelo Feriozzi Bacci**  
**Diretor Executivo de Relações com Investidores**