

ISEC SECURITIZADORA S.A
Companhia Aberta
CPNJ 08.769.451/0001-08

FATO RELEVANTE

ISEC SECURITIZADORA S.A., companhia aberta, com sede na Rua Tabapuã, n.º 1.123, conjunto 215, Itaim Bibi, São Paulo, SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.769.451/0001-08 (“Companhia” ou “Isec”), na qualidade de emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 2ª série da 4ª emissão, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 358/2002 e a Política de Divulgação de Ato e Fato Relevante da Companhia, vem por meio deste, informar a seus acionistas e ao mercado em geral que:

A Companhia recebeu comunicação encaminhada pela ALB- Fundo de Investimento Imobiliário (atual denominação do BRL III- Fundo de Investimento Imobiliário – FII), inscrito no CNPJ sob o nº 23.381.427/0001-82, administrado por BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.486.793/0001-42, informando que exercerá, nos termos do Cláusula 6.2 do Contrato de Cessão, a Recompra Facultativa da totalidade dos Créditos Imobiliários cedidos para ISEC, vinculados aos CRI.

Para tanto, o Fundo informou que efetuará o pagamento para a Securitizadora , acrescido do prêmio previsto no item 6.2 do Contrato de Cessão, no dia 1 de fevereiro de 2018.

A ISEC, em conjunto com a Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, apresentará o cálculo do Valor da Recompra, nos termos estabelecidos no Contrato de Cessão, a ser aprovado pelo Fundo e pela Alianza Trust – FII.

Por fim, tão logo ocorra o pagamento do Valor da Recompra, a ISEC resgatará os CRI e efetuará o pagamento aos seus titulares.

São Paulo, 1º de fevereiro de 2018.

ISEC SECURITIZADORA S.A
Wolf Vel Kos Trambuch
Diretor de Relação com Investidores