

REAL AI PIC SECURATIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF: 02.643.896/0001-52

(Companhia Aberta)

FATO RELEVANTE

Informação de Alteração de Controle

REAL AI PIC SECURATIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A., sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.261, Ala A1, 15º andar, sala 94, Condomínio WT Morumbi, Vila Gertrudes, CEP 04794-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.643.896/0001-52, com seus atos constitutivos arquivados na JUCESP sob o NIRE 35.300.172.043 ("Companhia"), comunica a transferência de ações detidas pela acionista controladora da Companhia, a **REAL ATIVOS IMOBILIÁRIOS PARTICIPAÇÕES LTDA.**, sociedade empresária de responsabilidade limitada, com sede na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas no 14.261, Ala A1, 15º andar, sala 73, Condomínio WT Morumbi, Vila Gertrudes, CEP 04794-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.261.861/0001-26, com seus atos constitutivos arquivados na JUCESP sob o NIRE 35.226.964.697 ("Real Ativos"), para a **REAL LOGÍSTICA PARTICIPAÇÕES LTDA.**, sociedade empresária de responsabilidade limitada, com sede na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas no 14.261, Ala A1, 15º andar, sala 71, Condomínio WT Morumbi, Vila Gertrudes, CEP 04794-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.607.829/0001-61, com seus atos constitutivos arquivados na JUCESP sob NIRE 35.226.031.828 ("Real Logística").

Tal transferência de ações decorre da incorporação da Real Ativos pela Real Logística, conforme deliberações dos sócios das sociedades incorporadora e incorporada datadas de 30 de novembro de 2017. No mais, aproveitamos a ocasião para esclarecer-lhes que a incorporação da Real Ativos pela Real Logística faz parte de um processo de reestruturação societária do grupo a que pertencem, permitindo a racionalização de suas atividades de forma a propiciar um maior alinhamento e simplificação do desenvolvimento de seus negócios, gerando maior eficiência operacional e administrativa.

Informamos que a mudança de controle acionário da Companhia não representa, em qualquer grau, mudança nos planos de negócios até aqui estabelecidos, e não há planos para novas mudanças societárias. Esclarece-se, ainda, que o controle societário indireto e efetivo da Companhia não sofrerá qualquer alteração, visto que tanto a Real Logística quanto a Real Ativos são diretamente controladas pela **WTORRE S.A.**, sociedade por

ações, com sede na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas no 14.261, Ala A1, 15º andar, sala 04, Condomínio WT Morumbi, Vila Gertrudes, CEP 04794-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.022.301/0001-65, com seus atos constitutivos arquivados na JUCESP sob o NIRE 35.300.328.272 ("WTSA"), bem como que não há qualquer intenção de a Real Logística ou o grupo WTorre promoverem o cancelamento do registro de companhia aberta da Companhia junto à CVM no prazo de um ano. Por fim, informamos que não há acordos e/ou contratos regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários emitidos pela Companhia.

São Paulo, 11 de dezembro de 2017.

Francisco Geraldo Caçador
Diretor de Relações com Investidores