

FATO RELEVANTE

São Martinho S.A. e Alphaville encerram Consórcio Alphaville Limeira

São Paulo, 06 de dezembro de 2017 – A São Martinho S.A., em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 358/02 e às melhores práticas de governança corporativa, anuncia aos seus acionistas e ao mercado em geral, que sua subsidiária integral São Martinho Terras Imobiliárias S.A. e a Alphaville Urbanismo S.A. optaram pelo distrato do Contrato de Consórcio do Empreendimento Alphaville Limeira firmado em 24 de outubro de 2014, por não haver, neste momento, condições de mercado favoráveis para o desenvolvimento deste tipo de empreendimento na região.

A área do projeto ocuparia aproximadamente 124 hectares, equivalentes a 4,2% do total das áreas da São Martinho destinadas a empreendimentos imobiliários, os quais serão destinados pela Companhia a outros projetos cujas características possuem, atualmente, melhor aceitação na região.

Cordialmente,

Felipe Vicchiato

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Aline Reigada

Gerente de Relação com Investidores