

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

Companhia Aberta

CNPJ nº 43.470.988/0001-65

NIRE 35.300.329.520

FATO RELEVANTE

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A. (“Companhia”), em atendimento às disposições da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 358, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, da Instrução da CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (“Instrução CVM 476”), e para os fins do parágrafo 4º do artigo 157 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em reunião do Conselho de Administração da Companhia, realizada em 6 de dezembro de 2016 (“RCA”), foi aprovada a realização de oferta pública de distribuição de debêntures nominativas, escriturais, simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, em série única, da 8ª (oitava) emissão da Companhia (“Debêntures”), a ser realizada com esforços restritos de colocação, nos termos da Instrução CVM 476 (“Oferta Restrita”).

A Oferta Restrita consistirá na distribuição pública, com esforços restritos de colocação, de 10.000 Debêntures, com valor nominal unitário de R\$10.000,00, perfazendo o montante total de R\$100.000.000,00.

Os recursos líquidos obtidos pela Companhia por meio Oferta Restrita serão destinados pela Companhia ao: **(i)** resgate antecipado facultativo total das debêntures da 6ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, em série única, da Companhia; e **(ii)** reforço do fluxo de caixa da Companhia.

As Debêntures farão jus a uma remuneração correspondente à variação acumulada de 130% das taxas médias diárias dos Depósitos Interfinanceiros - DI de um dia, “*over extragrupo*”, expressas na forma percentual ao ano, com base em um ano de 252 Dias Úteis, calculadas e divulgadas pela CETIP S.A. – Mercados Organizados no Informativo Diário disponível em sua página na Internet (<http://www.cetip.com.br>).

As Debêntures vencerão em 6 de dezembro de 2019.

Maiores informações sobre as características das Debêntures podem ser encontradas na RCA divulgada nesta data.

Este Fato Relevante é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários.

Quaisquer comunicados aos acionistas e ao mercado relacionados à Oferta Restrita serão oportunamente divulgados por meio de comunicado ao mercado ou fato relevante nas páginas eletrônicas da CVM (www.cvm.gov.br), da BM&FBOVESPA (www.bmfbovespa.com.br) e da Companhia (ri.even.com.br).

São Paulo, 6 de dezembro de 2016.

Dany Muszkat

Diretor Co-Presidente e de Relações com Investidores