

CCR S.A.
CNPJ/MF nº 02.846.056/0001-97
NIRE 35.300.158.334

FATO RELEVANTE

Para fins do disposto nas Instruções CVM nº 358/02, a CCR S.A. (“CCR” ou “Companhia”) (BM&FBovespa: CCRO3; Bloomberg: CCRO3 BZ; Reuters: CCRO3.SA) comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em continuidade de Fato Relevante divulgado pela Companhia em 21 de outubro de 2015, referente às deliberações do Conselho de Administração da Companhia acerca das negociações para aquisição de imóvel situado nos Municípios de Cajamar e Caieiras, Estado de São Paulo (“IMÓVEL”) que, na data de hoje, a sua controlada Companhia de Participações em Concessões (“CPC”), celebrou Contrato de Compromisso de Venda e Compra sob condições resolutivas e outros Pactos, na condição de compromissária compradora, com a SPACE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., na condição de comprometente vendedora, tendo como intervenientes anuentes e garantidoras a CCR S.A. e a Companhia Melhoramentos de São Paulo e como interveniente anuente a Melhoramentos Florestal Ltda., pelo valor total de R\$387.415.275,93 (trezentos e oitenta e sete milhões, quatrocentos e quinze mil, duzentos e setenta e cinco reais e noventa e três centavos) – data-base janeiro/2016.

As mesmas informações estão disponibilizadas no site da Companhia, www.ccr.com.br/ri.

São Paulo, 05 de fevereiro de 2016.

CCR. S.A.
ARTHUR PIOTTO FILHO
Diretor de Relações com Investidores