

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

CNPJ/ME nº 67.571.414/0001-41

NIRE 35.300.338.421

(Companhia Aberta – Novo Mercado)

FATO RELEVANTE

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. ("Companhia") vem comunicar aos senhores acionistas e ao mercado em geral que, nos termos das Instruções da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 358, de 3 de janeiro de 2002 ("Instrução CVM 358") e nº 480, de 7 de dezembro de 2009 ("Instrução CVM 480"), conforme alteradas, a administração da Companhia decidiu em Reunião do Conselho de Administração, nesta data, cancelar o aumento de capital social por subscrição privada de ações, dentro do limite do capital autorizado, no valor mínimo de R\$ 12.475,00 e, no valor máximo de R\$ 5.796.709,00, mediante a emissão de, no mínimo, 5.000 e, no máximo, 2.323.330 ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$ 2,50 por ação, deliberado em Reunião do Conselho de Administração realizada em 16 de março de 2020, sendo certo que os valores aportados pelos acionistas serão a eles restituídos até o dia 30 de junho de 2020.

A decisão decorreu primordialmente da volatilidade dos mercados acionários nacional e internacional em decorrência da pandemia da COVID-19, com impactos no preço de cotação das ações da Companhia na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

O Departamento de Relações com Investidores da Companhia permanece à disposição dos acionistas para esclarecer quaisquer questões relacionadas ao objeto deste fato relevante através do telefone (55 11) 3046-3015 ou do e-mail ri.viver@viver.com.br.

São Paulo, 15 de abril de 2020.
Ricardo Piccinini da Carvalhinha
Diretor de Relações com Investidores

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL / UNDER JUDICIAL REORGANIZATION)

CNPJ/ME nº 67.571.414/0001-41

NIRE 35.300.338.421

(Publicly Traded Company – Novo Mercado)

MATERIAL FACT

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. ("Company") announces to the shareholders and the market in general, under the terms of the Securities Commission ("CVM") Instructions nº 358, of January 3rd, 2002 ("CVM Instruction 358") and nº 480, of December 7, 2002 2009 ("CVM Instruction 480"), as amended, the Company's management selects the Board of Directors' Meeting, on this date, cancels the capital increase by private share subscription, within the authorized capital limit, with no minimum amount of R\$ 12,475.00 and, in the maximum amount of R\$ 5,796,709.00, through the issuance of a minimum of 5,000 and a maximum of 2,323,330 common shares, all nominative and without par value, at the issue price of R\$ 2.50 per share, resolved at the Board of Directors' Meeting held on March 16th, 2020, and it is certain that the amounts contributed by the amounts are those refunded until June 30th, 2020.

The decision resulted primarily from the volatility of the national and international stock markets as a result of the COVID-19 pandemic, with impacts on the quotation price of the Company's shares on B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão.

The Company's Investor Relations Department remains at the disposal of the shareholders to clarify any questions related to the object of this material fact by calling (55 11) 3046-3015 or by e-mail ri.viver@viver.com.br

São Paulo, April 15th, 2020.

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL / UNDER JUDICIAL REORGANIZATION)

Ricardo Piccinini da Carvalhinha, Investor Relations Officer