

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)
CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41
NIRE 35.300.338.421
(Companhia Aberta – Novo Mercado)

FATO RELEVANTE

Julgamento do TJSP sobre a homologação do Plano de Recuperação Judicial do Grupo Viver

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. (“Companhia”), em atendimento às disposições do artigo 157, § 4º da Lei 6.404/76 e da Instrução CVM no 358/2002, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que o Tribunal de Justiça de São Paulo (“TJSP”), em 10 de dezembro de 2019, por maioria de votos, entendeu pela manutenção da forma de pagamento disposta no Plano de Recuperação Judicial do Grupo Viver, que previu o pagamento de seus credores via emissão de ações da Holding. Em suma, o TJSP entendeu que: (i) a forma de pagamento não viola os princípios constitucionais, (ii) a ampla maioria de credores aprovou o Plano de Recuperação Judicial do Grupo Viver em assembleia geral de credores e (iii) já ocorreu o cumprimento substancial do Plano de Recuperação Judicial do Grupo Viver.

A decisão do TJSP não garante o fim da recuperação judicial, mas representa um importante passo rumo a este objetivo.

A Companhia permanece comprometida no intuito de fielmente cumprir seu plano de recuperação judicial. Além disso, continua focada na retomada do seu crescimento, tomando o cuidado de divulgar ao mercado eventual ato ou fato relevante na data de seus acontecimentos.

Pedidos de Esclarecimentos. O Departamento de Relações com Investidores da Companhia permanece à disposição dos acionistas para esclarecer quaisquer questões relacionadas ao objeto deste aviso através do telefone (55 11) 3046-3288 ou do e-mail ri.viver@viver.com.br. Maiores informações sobre o aumento de capital, também podem ser obtidas no site da CVM (www.cvm.gov.br), da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (www.bmfbovespa.com.br) e da Companhia (<http://ri.viverinc.com.br>).

São Paulo, 19 de dezembro de 2019.

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
(em Recuperação Judicial)

Por: Ricardo Piccinini da Carvalhinha
Diretor de Relações com Investidores

Relações com Investidores:

Telefone: (11) 3046-3015

Email: ri.viver@viver.com.br

Site: <http://ri.viverinc.com.br>

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)
CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41
NIRE 35.300.338.421
(Companhia Aberta – Novo Mercado)

MATERIAL FACT

São Paulo State Court of Justice decision on the approval of the Judicial Restructuring Plan of the Viver Group

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. ("Company"), in compliance with article 157, paragraph 4 of Law no. 6.404/76 and CVM Ruling no. 358/2002, hereby informs to shareholders and to the market that on December 10th, 2019, the São Paulo State Court of Justice ("TJSP") ruled, by majority of votes, for the maintenance of the payment conditions set forth in the Viver Group Judicial Restructuring Plan, that established payment of its creditors through the emission of shares of the Holding company. In sum, TJSP considered that: (i) the payment conditions do not violate constitutional principles, (ii) the broad majority of creditors approved Viver Group Restructuring Plan on a General Creditors Meeting and (iii) the Restructuring Plan was already substantially completed.

TJSP ruling does not ensures the end of the judicial restructuring, but represents an important step towards this purpose.

The Company remains committed to its intention of comply with the judicial restructuring plan. Besides that, it remains focused on the recovery of its growth, taking the necessary caution of disclosing eventual act or material fact to the market on the date it occurs.

Requests for clarification. The Company's Investor Relations Department remains at the shareholders' disposal to clarify any issues related to the subject matter of this notice by telephone (55 11) 3046-3288 or by e-mail ri.viver@viver.com.br. Further information on the capital increase can also be obtained on the CVM website (www.cvm.gov.br), B3 SA - Brasil, Bolsa, Balcão (www.bmfbovespa.com.br) and the Company (<http://ri.viverinc.com.br>).

São Paulo, December 19th, 2019.

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
(in Judicial Restructuring)
Ricardo Piccinini da Carvalhinha
Investor Relations Officer

Investor Relations Officer:
Telephone: (55 11) 3046-3015
Email: ri.viver@viver.com.br
Site: <http://ri.viverinc.com.br>