



JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/ME nº 08.294.224/0001-65
NIRE 35.300.333.578

COMUNICADO AO MERCADO

São Paulo, 17 de junho de 2021. **A JHSF Participações S.A. (“Companhia”)** comunica ao mercado, em relação à matéria publicada pelo jornal O Estado de S. Paulo, em 16 de junho de 2021 (“Matéria”), que tomou conhecimento sobre decisão contrária do Tribunal de Justiça de São Paulo, em ação que discute indenização pecuniária relativa a processo que envolve sua controlada, **Aveiro Incorporações Ltda. (“Aveiro”)**.

A Aveiro esclarece que:

- (i) Obteve todas as autorizações governamentais necessárias para realização de projeto imobiliário e sempre agiu de boa-fé;
- (ii) Irá recorrer a todas as instâncias cabíveis assim que tiver conhecimento do teor do Acórdão (decisão do Tribunal de São Paulo);
- (iii) O valor da indenização descrito na matéria, de R\$ 300 milhões, é improcedente, não constando do processo e jamais foi citado na sentença da Juíza. A Aveiro, desconhece, portanto, qualquer base para esse montante;
- (iv) O projeto que se refere o processo, foi objeto de auditoria e registrado como “patrimônio de afetação”, sendo que o montante obtido pela Aveiro com referido projeto é inferior a R\$ 20 milhões;
- (v) Caso a Aveiro venha a ser condenada em instância superior, a Prefeitura do Município de São Paulo, como parte do processo, deverá arcar com 50% da eventual indenização; e
- (vi) Eventuais valores decorrentes da perda do processo serão destinados ao Fundo de Defesa de Direitos Difusos.

A Companhia manterá o Mercado tempestivamente informado acerca da evolução do presente processo.

Mara Boaventura Dias

Diretora de Relações com Investidores



JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/ME nº 08.294.224/0001-65
NIRE 35.300.333.578

NOTICE TO THE MARKET

São Paulo, June 17, 2021. **JHSF Participações S.A. ("Company")** communicates to the market, in connection to an article published by the newspaper O Estado de S. Paulo, on June 16, 2021 ("Journal") that became aware of a contrary decision of the Court of Justice of São Paulo, in a process that discusses pecuniary compensation related to a project involving its subsidiary, **Aveiro Incorporações Ltda. ("Aveiro")**.

Aveiro clarifies that:

- (i) Obtained all the necessary government authorizations to carry out the project and always acted in good faith;
- (ii) Will appeal to all appropriate instances as soon as it is aware of the content of the full decision from the Court of Justice of São Paulo;
- (iii) The amount of compensation described in the Journal, of R\$ 300 million, is unfounded, not included in the case and was never cited in the judgment of Judge, therefore, does not know any basis for this amount;
- (iv) The project involved in the process, was audited and registered as "*Patrimônio de Afetação*", and the amount obtained by Aveiro with said project is less than R\$ 20 million;
- (v) if Aveiro is ordered in higher court, the Municipality of São Paulo, as part of the process, should pay 50% of the eventual compensation; and
- (vi) Any amounts arising from the loss of the proceedings will be allocated to the Diffuse Rights Defense Fund.

The Company will keep the Market timely informed about the progress of this process.

Mara Boaventura Dias

Investor Relations Officer