



São Paulo, 05 de maio de 2021

À

**B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores  
Sra. Ana Lucia Pereira

C/c

**COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS**

Sr. Fernando Soares Vieira - Superintendência de Relações com Empresas  
Sr. Francisco José Bastos Santos - Superintendência de Relações com o Mercado e Intermediários

**Ref.: Ofício 611/2021-SLS 7/2020 - Oscilação Atípica de Ações**

Prezados Senhores,

A **LPS Brasil – Consultoria de Imóveis S.A. (“Lopes” ou “Companhia”, B3: LPSB3)**, empresa de soluções integradas de intermediação, consultoria e promoção de financiamentos de imóveis, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 08.078.847/0001-09, em atenção ao Ofício 611/2021-SLS (“Ofício”), recebido em 04.05.2021, por meio do qual V.Sas. solicitam informações acerca das últimas oscilações registradas com os valores mobiliários de emissão da Companhia, o número de negócios e a quantidade negociada, vem apresentar os esclarecimentos solicitados.

Conforme solicitado por V.Sas. por meio do Ofício, segue abaixo os trechos dele que contém os questionamentos formulados:

“04 de maio de 2021  
**611/2021-SLS**

**LPS Brasil - Consultoria de Imóveis S.A.**

At. Sr. Matheus de Souza Fabrício  
Diretor de Relações com Investidores

**Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com os valores mobiliários de emissão dessa empresa, o número de negócios e a quantidade negociada, conforme abaixo, vimos solicitar que seja informado, **até 05/05/2021**, se há algum fato do conhecimento de V.Sa. que possa justificá-los.

Ações ON									
Preços (R\$ por ação)									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
20/04/2021	4,23	4,00	4,23	4,10	4,00	-5,21	1.039	775.500	3.182.332,00
22/04/2021	4,05	3,91	4,12	4,02	3,92	-2,00	1.674	925.900	3.719.044,00
23/04/2021	3,95	3,94	4,14	4,08	4,12	5,10	1.646	874.100	3.562.457,00
26/04/2021	4,12	4,00	4,21	4,10	4,04	-1,94	2.166	879.600	3.603.649,00
27/04/2021	4,02	3,92	4,06	4,00	3,92	-2,97	1.027	469.900	1.880.121,00
28/04/2021	3,96	3,87	4,03	3,95	4,03	2,80	1.113	581.400	2.297.774,00
29/04/2021	4,02	3,93	4,04	3,99	3,95	-1,98	929	543.800	2.167.632,00
30/04/2021	3,95	3,91	4,05	3,98	3,95	0,00	1.191	696.100	2.772.407,00
03/05/2021	3,99	3,91	4,27	4,16	4,24	7,34	2.736	1.592.300	6.628.795,00
04/05/2021*	4,26	4,22	4,77	4,55	4,74	11,79	3.468	2.483.200	11.321.126,00

\*Atualizado até às 12h39.”

Em resposta ao Ofício 611/2021-SLS, a Lopes esclarece que desconhece o motivo para o aumento no número de negócios e a quantidade negociada nos pregões indicados no quadro acima envolvendo as suas ações.

Adicionalmente, a administração da Lopes informa que não tem conhecimento de qualquer ato ou fato relevante que deva ser divulgado ou que não seja de conhecimento público que possa ter causado as referidas movimentações.

A Lopes coloca-se à disposição de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

**LPS Brasil - Consultoria de Imóveis S.A.**  
Matheus de Souza Fabrício  
Diretor de Relações com Investidores