

MITRE REALTY EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 07.882.930/0001-65

NIRE 35.300.547.144

**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
DE 30 DE ABRIL DE 2021**

**Mapa Sintético enviado pelo Agente Escriturador
(Conforme Art. 21-T, §2º, ICVM 481/09)**

A **MITRE REALTY EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.** ("Companhia"), em atendimento às disposições do Artigo 21-T, §2º, da Instrução CVM nº 481/09, vem informar que recebeu da Itaú Corretora de Valores S.A., instituição financeira prestadora do serviço de escrituração das ações de sua emissão, as instruções de voto dos acionistas que exerceram seu direito de participar à distância da Assembleia Geral Ordinária da Companhia, a ser realizada no dia 30 de abril de 2021, às 10h00min, por meio do envio de boletins de voto a agentes de custódia ou escrituração, as quais encontram-se refletidas no mapa de votação sintético ora anexo.

A Companhia alerta que o mapa anexo não engloba os boletins de voto a distância enviados por acionistas diretamente à Companhia, os quais constarão do mapa sintético consolidado a ser divulgado nos termos do art. 21-W, §3º da Instrução CVM nº 481/09 (que englobará tanto as instruções de voto a distância enviadas via prestadores de serviço quanto aquelas enviadas diretamente à Companhia).

São Paulo/SP, 28 de abril de 2021.

Rodrigo Coelho Cagali

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

MITRE REALTY EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 07.882.930/0001-65

NIRE 35.300.547.144

**MAPA SINTÉTICO DAS INSTRUÇÕES DE VOTO A DISTÂNCIA ENCAMINHADAS PELO
ESCRITURADOR**

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE 30 DE ABRIL DE 2021

Mapa Sintético						
Assembleia Geral Ordinária da Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A. realizada em 30.04.2021						
Número da Deliberação	Matérias Deliberadas	APROVAÇÕES	REJEIÇÕES	ABSTENÇÕES	SIM	NÃO
1	Apreciar as contas dos administradores, bem como examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2020, acompanhadas do Relatório da Administração e do Relatório dos Auditores Independentes, nos termos da Proposta da Administração da Companhia.	8.301.363	0	0	-	-
2	Deliberar sobre a proposta da administração para a destinação do resultado da Companhia referente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2020, nos termos da Proposta da Administração da Companhia.	8.301.363	0	0	-	-
3	Deliberar sobre a proposta da Administração para a utilização do saldo integral da "Reserva Estatutária de	8.301.363	0	0	-	-

Mapa Sintético						
Assembleia Geral Ordinária da Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A. realizada em 30.04.2021						
Número da Deliberação	Matérias Deliberadas	APROVAÇÕES	REJEIÇÕES	ABSTENÇÕES	SIM	NÃO
	Lucros” da Companhia, nos termos da Proposta da Administração da Companhia.					
4	Definir o número de membros que comporão o Conselho de Administração da Companhia em 6 (seis) membros, nos termos da Proposta da Administração da Companhia.	8.301.363	0	0	-	-
5	Deseja requerer a adoção do processo de voto múltiplo para eleição do Conselho de Administração, nos termos do artigo 141 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976?	-	-	8.301.363	0	0
6	Indicação de todos os nomes que compõem a chapa – Chapa única? Chapa Única - Proposta da Administração: Jorge Mitre (Presidente do Conselho de Administração) Fabrício Mitre (Vice-Presidente do Conselho de Administração) Pedro Barros Mercadante Oliva Rodrigo Coelho Cagali Burkhard Otto Cordes (membro independente) Guilherme Affonso Ferreira (membro independente)	177.000	0	8.124.363	-	-
7	Caso um dos candidatos que compõem a chapa escolhida deixe de integrá-la, os votos correspondentes às suas ações podem continuar sendo conferidos à chapa escolhida?	-	-	0	8.124.363	177.000

Mapa Sintético						
Assembleia Geral Ordinária da Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A. realizada em 30.04.2021						
Número da Deliberação	Matérias Deliberadas	APROVAÇÕES	REJEIÇÕES	ABSTENÇÕES	SIM	NÃO
8	Em caso de adoção do processo de eleição por voto múltiplo, os votos correspondentes às suas ações devem ser distribuídos em percentuais igualitários pelos membros da chapa que você escolheu?	-	-	8.301.363	0	0
9	Visualização de todos os candidatos que compõe a chapa para indicação da % (porcentagem) de votos a ser atribuída.	-	-	-	-	-
10	Deseja solicitar a eleição em separado de membro do conselho de administração, nos termos do art. 141, §4º, I da Lei das S.A.? Indicação de candidatos ao conselho de administração por acionistas minoritários detentores de ações com direito a voto.	0	177.000	8.124.363	-	-
11	Caso se verifique que nem os titulares de ações com direito a voto nem os titulares de ações preferenciais sem direito a voto ou com voto restrito perfizeram, respectivamente, o quórum exigido nos incisos I e II do §4º do art. 141 da Lei nº 6.404, de 1976, você deseja que seu voto seja agregado aos votos das ações preferencias a fim de eleger para conselho de administração o candidato com o maior número de votos dentre aqueles que, constando deste boletim de voto a distância, concorrem à eleição em separado?	-	-	8.124.363	177.000	0

Mapa Sintético						
Assembleia Geral Ordinária da Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A. realizada em 30.04.2021						
Número da Deliberação	Matérias Deliberadas	APROVAÇÕES	REJEIÇÕES	ABSTENÇÕES	SIM	NÃO
12	Fixar a remuneração global anual dos administradores da Companhia para o exercício social de 2021, nos termos da Proposta da Administração da Companhia.	8.301.363	0	0	-	-
13	Deseja solicitar a instalação do Conselho Fiscal, nos termos do artigo 161 da Lei nº 6.404/76 e da Instrução CVM nº 324/2000 <i>Observação: Esta deliberação não integra a ordem do dia da AGO, tendo sido inserida em atendimento ao disposto no artigo 21- K, parágrafo único, da Instrução CVM 481.</i>	-	-	0	8.301.363	0
14	Em caso de segunda convocação da presente Assembleia, as instruções de voto constantes nos Boletins podem ser consideradas também para a realização da Assembleia em segunda convocação?	-	-	0	8.301.363	0