

**EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE FALÊNCIAS E  
RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE  
SÃO PAULO/SP**

Autos nº 1119642-14.2018.8.26.0100

**SARAIVA E SICILIANO S.A. e SARAIVA  
LIVREIROS S.A.**, nos autos da Recuperação Judicial em epígrafe, vêm, por seus  
advogados, em atenção ao Ato Ordinatório de fls. 43.813, requerer a juntada de  
cópia da publicação do Edital de Convocação da AGC, realizada nesta data, em  
jornal de grande circulação **(doc. 1)**.

Termos em que, respeitosamente,

P. Deferimento.

São Paulo, 14 de agosto de 2020.

**Joel Luís Thomaz Bastos**  
OAB/SP 122.443

**Ivo Waisberg**  
OAB/SP 146.176

**Adriana Dias de Oliveira**  
OAB/SP 236.521

**Beatriz D. Gnipper**  
OAB/SP 331.734

**Vitor Afonso de O. Silva**  
OAB/SP 426.779





**Edital de Convocação da Assembleia Geral de Credores Virtual Expedido nos Autos da Recuperação Judicial de Saralva e Siciliano S.A. e Saralva Livreiros S.A., Processo Nº 1119642-14.2018.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcelo Barbosa Sacramone, na forma da Lei, etc. Faz Saber, pelo presente edital, que ficam convocados todos os Credores sujeitos à recuperação judicial a comparecerem e se reunirem em Assembleia Geral de Credores, que será realizada em ambiente virtual, por meio da plataforma digital "Zoom Meetings", nos dias 1º/9/2020, em 1ª convocação e 9/9/2020, em 2ª convocação, ambas com início às 14h. A deliberação terá como ordem do dia: a) aprovação, modificação ou rejeição do Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial; e b) demais assuntos de interesse dos credores e das Recuperandas. Por determinação do art. 37, § 2º, da Lei 11.101/2005, a Assembleia instalar-se-á, em 1ª convocação, com a presença de credores titulares de mais da metade dos créditos de cada classe, computados pelo valor, e, em 2ª convocação, com qualquer número. Para participação da Assembleia Virtual os referidos credores deverão atender aos seguintes passos: 1) Encaminhar, até o dia 30/8/2020, 1 endereço eletrônico (e-mail) válido e 1 número de telefone celular válido, ao e-mail: rv3consultores@gmail.com para onde serão direcionados os convites eletrônicos para o credenciamento e de acesso à sala virtual de realização da AGC; 2) Recebidas as informações, o convite para credenciamento virtual da AGC será encaminhado de maneira definitiva, não sendo possível a modificação do convite e/ou reenvio para outro endereço eletrônico. Também serão enviadas as instruções para o preenchimento do campo "nome" quando do credenciamento da AGC; 3) A cada credor será disponibilizado somente 1 convite de acesso, independentemente da quantidade de procuradores ou prepostos indicados, e somente via 1 endereço eletrônico indicado, observando-se que, caso o credor indique mais de um endereço eletrônico válido, a Administração Judicial poderá encaminhar o convite de acesso à sala virtual de realização da AGC para qualquer um deles, sendo de inteira responsabilidade do credor identificar para qual endereço eletrônico o convite foi remetido; 4) O acesso à sala virtual de realização da AGC deve se dar preferencialmente por computador pessoal com acesso à internet, para garantir a estabilidade das conexões e, caso não seja possível, o acesso poderá se dar via smartphone ou tablet, com acesso à internet; 5) A identificação e credenciamento dos credores se iniciará às 14h do dia 31/8/2020 com término às 12h do dia 1º/9/2020, para a 1ª Convocação; e, às 14h do dia 8/9/2020 com término às 12h do dia 9/9/2020, para a 2ª Convocação; devendo cada credor, ao acessar o sistema, enviar pela plataforma digital uma foto segurando um documento de identidade válido com imagem legível, comprovando, assim, a sua identificação em modo idêntico ao feito quando do credenciamento inicial; 6) O acesso à sala virtual da Assembleia será liberado após verificação por parte da Administração Judicial da documentação enviada e dados preenchidos no ato do credenciamento, mediante o envio por correio eletrônico (e-mail) de login e senha privativo para cada cadastro; 7) Às 12h o credenciamento será encerrado e os trabalhos terão início na sequência. Apenas os credores que tiverem acessado a sala virtual ou que acionaram o serviço de suporte até as 12h00 é que serão atendidos durante o intervalo entre o encerramento do credenciamento e o início dos trabalhos da AGC. 8) Durante todo o evento, os participantes deverão manter seus microfones desligados e poderão abri-lo apenas quando autorizados pela Administração Judicial; 9) Os credores que desejarem fazer perguntas ou se manifestarem durante a AGC deverão solicitar o aparte via chat, para que o Administrador Judicial organize os pedidos e conceda o direito de voz na ordem de solicitação, sendo que qualquer manifestação sem a autorização da Administração Judicial será imediatamente silenciada; 10) Na ocorrência de perda de conexão ou necessidade de suporte durante os trabalhos, qualquer credor poderá contatar imediatamente o Canal Dedicado Via Whatsapp: (11) 3477-1646, comunicando o ocorrido e solicitando suporte para reconexão; 11) As votações seguirão o mesmo trâmite das AGCs presenciais, podendo a Administração Judicial adotar qualquer das formas de coleta de votos usualmente praticadas; 12) Ao final das deliberações, os credores que desejarem deverão encaminhar suas ressalvas para o e-mail rv3consultores@gmail.com, mesmo que tenham sido efetuadas via áudio durante a AGC; 13) Durante a AGC, o Administrador Judicial lavrará a ata do ocorrido, podendo ela ser sumária, de forma que as ressalvas encaminhadas serão incorporadas como anexos. Após a lavratura da Ata, esta será projetada a todos os presentes e lida, sendo submetida à aprovação, de modo que se recomenda a permanência na sala virtual de realização da AGC até o fim da sua leitura e aprovação, pois a Assembleia apenas será encerrada após o término deste ato; 14) Fará parte da Ata, como Anexo, a transcrição de tudo que for escrito no "Chat" da Assembleia; 15) Os credores que assinarão a ata receberão pelo endereço eletrônico cadastrado o documento para assinatura, o qual deverá ser imediatamente firmado, escaneado e remetido de volta para o e-mail rv3consultores@gmail.com; 16) A sessão da AGC será transmitida ao vivo por canal do youtube via link a ser informado nos autos da recuperação judicial e no site da administradora judicial antes da realização da Assembleia, para ouvintes e interessados; 17) A íntegra da AGC virtual (desde o início do credenciamento até o seu encerramento) será gravada e um link será juntado ao processo recuperacional, para publicidade e transparência. Os credores legitimados a votar que desejarem se fazer representar por procurador, conforme disposto no art. 37, §4º, da Lei 11.101/05, deverão entregar, com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas do início da Assembleia, à Administradora Judicial, mediante envio ao endereço eletrônico rv3consultores@gmail.com; documento hábil que comprove seus poderes ou a indicação das folhas dos autos do processo de Recuperação Judicial em que se encontrem tais documentos. Para que os Sindicatos dos Trabalhadores possam representar seus associados, deverão observar o procedimento previsto no art. 37, §§5º e 6º, inciso I da Lei 11.101/05. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, expediu-se o presente edital, que será publicado e afixado na forma da Lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 12/08/2020.**

internet; 6) A identificação e o credenciamento terão início às 13h00min do dia anterior à realização da Assembleia-Geral de Credores, em ambas as convocações, devendo cada credor que acessar o sistema enviar pela plataforma digital foto segurando documento com imagem legível, comprovando a sua identificação correspondente ao instrumento de mandato encaminhado. Caso seja o próprio credor, pessoa física, este deverá encaminhar foto segurando documento com imagem legível comprovando a sua identificação. Caso seja o próprio credor, pessoa jurídica, este deverá encaminhar foto segurando documento com imagem legível comprovando a sua identificação e cópia dos atos constitutivos ou documento equivalente apto a comprovar a representação legal; 7) No momento do acesso à sala, o credor deverá seguir todas as instruções encaminhadas junto com o convite de acesso à sala virtual; 8) O credenciamento será encerrado pontualmente às 13h00min do dia da Assembleia-Geral de Credores. No intervalo entre o encerramento do credenciamento e o início dos trabalhos, necessário para o ajuste de eventuais problemas técnicos que os participantes possam vir a enfrentar no dia, somente serão atendidos os credores devidamente credenciados dentro do prazo fixado no presente edital; 9) Os trabalhos serão iniciados às 13h00min e, durante todo o conclave, os participantes deverão manter as câmeras ligadas e seus microfones desligados, podendo ligá-los somente quando devidamente autorizado pela Administradora Judicial. Os credores que desejarem fazer perguntas ou se manifestarem durante a Assembleia deverão fazer a solicitação via chat, de modo que a Administradora Judicial possa organizar os pedidos e, assim, garantir o direito de voz a todos de forma ordenada; 10) Na ocorrência de perda de conexão ou necessidade de suporte técnico durante os trabalhos, qualquer participante poderá contatar imediatamente o canal dedicado via WhatsApp, através do número +55 (11) 3477-1646, comunicando o ocorrido e solicitando suporte para reconexão; 11) As votações ocorrerão em tempo real e seguirão o mesmo trâmite da Assembleia-Geral de Credores presencial, podendo a Administradora Judicial, a seu critério, adotar qualquer das formas de coleta de votos usualmente praticadas; 12) Os credores que assim desejarem, deverão encaminhar suas ressalvas pelo chat da plataforma (Zoom Meetings), até o encerramento dos trabalhos, ainda que tenham sido realizadas por vídeo durante a Assembleia, e serão incorporadas à ata como anexos; 13) A Assembleia será gravada digitalmente desde o início do credenciamento até seu encerramento; 14) Aos ouvintes, ou seja, aqueles interessados que não estejam representando credores na Assembleia e/ou que não estejam com a representação regular, e portanto, não possuam direito de voz e voto, poderão assistir a Assembleia em tempo real através da plataforma Youtube, bastando, para tanto, solicitar o link de acesso que será oportunamente disponibilizado através do e-mail [copel@laspro.com.br](mailto:copel@laspro.com.br) e no site da Administradora Judicial [www.lasproconsultores.com.br](http://www.lasproconsultores.com.br); 15) Caso a Assembleia não se instale em 1ª convocação, novo convite com link, ID e senha de acesso à sala virtual em 2ª convocação será remetido ao mesmo endereço eletrônico de cadastro. Poderá haver alteração do procurador ou preposto participante na Assembleia em 1ª convocação, assim como do endereço eletrônico inicialmente cadastrado, mas desde que a solicitação formal à Administradora Judicial seja feita até 13h00min do dia imediatamente anterior ao da Assembleia em 2ª convocação. E, para que produza seus efeitos de direito, será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 de agosto de 2020.

EDITAL QUADRO GERAL DE CREDITORES (ART. 18, DA LEI 11.101/2005) COM PRAZO DE 5 (CINCO) DIAS EXPEDIDO NOS AUTOS DA AÇÃO DE FALÊNCIA DE RELETRÔNICA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. CNPJ/MF Nº 54.445.895/0001-05, PROCESSO Nº 0012705-41.2011.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULO FURTADO DE OLIVEIRA FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER, a todos quanto o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e possam se interessar (em especial os credores), expedido nos autos da FALÊNCIA DE RELETRÔNICA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA., que, após análise dos incidentes de créditos distribuídos em dependência ao processo nº 0012705-41.2011.8.26.0100, em trâmite perante a 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca de São Paulo/SP, determinou-se a publicação do Quadro Geral de Credores que trata o art. 18 da LRF, cujos credores, respectivos créditos e classes, seguem da maneira a seguir, com a ressalva de que, dois créditos, destacados pela expressão sub judice, pendem de julgamento definitivo. Classe III - Créditos Tributários: Município do Estado de São Paulo, R\$ 11.833,64 | União - Fazenda Nacional, R\$ 958.318,56 | União - Fazenda Nacional, R\$ 138.534,39 (sub judice) | União - Fazenda Nacional, R\$ 402.119,72 (sub judice). TOTAL CLASSE III: R\$ 1.510.806,31 | Classe VI - Créditos Quirografários: Banco Bradesco S/A, R\$ 547.959,62. TOTAL CLASSE VI: R\$ 547.959,62 | Classe VII - Créditos Subquirografários: União - Fazenda Nacional, R\$ 29.663,15 | União - Fazenda Nacional, R\$ 16.280,48 (sub judice) | União - Fazenda Nacional, R\$ 40.685,80 (sub judice). TOTAL CLASSE VII: 86.629,43. TOTAL GERAL R\$ 2.145.395,36 (dois milhões, cento e quarenta e cinco mil, trezentos e noventa e cinco reais e trinta e seis centavos). E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital, que será fixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de agosto de 2020.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE CREDITORES VIRTUAL EXPEDIDO NOS AUTOS DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL DE SARAIVA E SICILIANO S.A. E SARAIVA LIVREIROS S.A., PROCESSO Nº 1119642-14.2018.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcelo Barbosa Sacramone, na forma da Lei, etc. FAZ SABER, pelo presente edital, que ficam convocados todos os Credores sujeitos à recuperação judicial a comparecerem e se reunirem em Assembleia Geral de Credores, que será realizada em ambiente virtual, por meio da plataforma digital Zoom Meetings, nos dias 1º/9/2020, em 1ª (primeira) convocação e 9/9/2020, em 2ª (segunda) convocação, ambas com início às 14h. A deliberação terá como ordem do dia: a) aprovação, modificação ou rejeição do Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial; e b) demais assuntos de interesse dos credores e das Recuperandas. Por determinação do art. 37, § 2º, da Lei 11.101/2005, a Assembleia instalar-se-á, em 1ª (primeira) convocação, com a presença de credores titulares de mais da metade dos créditos de cada classe, computados pelo valor, e, em 2ª (segunda) convocação, com qualquer número. Para participação da ASSEMBLEIA VIRTUAL os referidos credores deverão atender aos seguintes passos: 1) Encaminhar, até o dia 30/8/2020, 1 (um) endereço eletrônico (e-mail) válido e 1 (um) número de telefone celular válido, ao e-mail: [rv3consultores@gmail.com](mailto:rv3consultores@gmail.com) para onde serão direcionados os convites eletrônicos para o credenciamento e de acesso à sala virtual de realização da AGC; 2) Recebidas as informações, o convite para credenciamento virtual da AGC será encaminhado de maneira definitiva, não sendo possível a modificação do convite e/ou reenvio para outro endereço eletrônico. Também serão enviadas as instruções para o preenchimento do campo "nome" quando do credenciamento da AGC; 3) A cada credor será disponibilizado somente 1 (um) convite de acesso, independentemente da quantidade de procuradores ou prepostos indicados, e somente via 1 (um) endereço eletrônico indicado, observando-se que, caso o credor indique mais de um endereço eletrônico válido, a Administração Judicial poderá encaminhar o convite de acesso à sala virtual de realização da AGC para qualquer um deles, sendo de inteira responsabilidade do credor identificar para qual endereço eletrônico o convite foi remetido; 4) O acesso à sala virtual de realização da AGC deve se dar preferencialmente por computador pessoal com acesso à internet, para garantir a estabilidade das conexões e, caso não seja possível, o acesso poderá se dar via smartphone ou tablet, com acesso à internet; 5) A identificação e credenciamento dos credores se iniciará às 14h do dia 31/8/2020 com término às 12h do dia 1º/9/2020, para



a 1ª Convocação; e, às 14h do dia 8/9/2020 com término às 12h do dia 9/9/2020, para a 2ª Convocação; devendo cada credor, ao acessar o sistema, enviar pela plataforma digital uma foto segurando um documento de identidade válido com imagem legível, comprovando, assim, a sua identificação em modo idêntico ao feito quando do credenciamento inicial; 6) O acesso à sala virtual da Assembleia será liberado após verificação por parte da Administração Judicial da documentação enviada e dados preenchidos no ato do credenciamento, mediante o envio por correio eletrônico (e-mail) de login e senha privativo para cada cadastro; 7) Às 12h o credenciamento será encerrado e os trabalhos terão início na sequência. Apenas os credores que tiverem acessado a sala virtual ou que acionaram o serviço de suporte até as 12h00 é que serão atendidos durante o intervalo entre o encerramento do credenciamento e o início dos trabalhos da AGC. 8) Durante todo o evento, os participantes deverão manter seus microfones desligados e poderão abri-lo apenas quando autorizados pela Administração Judicial; 9) Os credores que desejarem fazer perguntas ou se manifestarem durante a AGC deverão solicitar o aparte via chat, para que o Administrador Judicial organize os pedidos e conceda o direito de voz na ordem de solicitação, sendo que qualquer manifestação sem a autorização da Administração Judicial será imediatamente silenciada; 10) Na ocorrência de perda de conexão ou necessidade de suporte durante os trabalhos, qualquer credor poderá contatar imediatamente o CANAL DEDICADO VIA WHATSAPP: (11) 3477-1646, comunicando o ocorrido e solicitando suporte para reconexão; 11) As votações seguirão o mesmo trâmite das AGCs presenciais, podendo a Administração Judicial adotar qualquer das formas de coleta de votos usualmente praticadas; 12) Ao final das deliberações, os credores que desejarem deverão encaminhar suas ressalvas para o e-mail rv3consultores@gmail.com, mesmo que tenham sido efetuadas via áudio durante a AGC; 13) Durante a AGC, o Administrador Judicial lavrará a ata do ocorrido, podendo ela ser sumária, de forma que as ressalvas encaminhadas serão incorporadas como anexos. Após a lavratura da Ata, esta será projetada a todos os presentes e lida, sendo submetida à aprovação, de modo que se recomenda a permanência na sala virtual de realização da AGC até o fim da sua leitura e aprovação, pois a Assembleia apenas será encerrada após o término deste ato; 14) Fará parte da Ata, como Anexo, a transcrição de tudo que for escrito no "Chat" da Assembleia; 15) Os credores que assinarem a ata receberão pelo endereço eletrônico cadastrado o documento para assinatura, o qual deverá ser imediatamente firmado, escaneado e remetido de volta para o e-mail rv3consultores@gmail.com; 16) A sessão da AGC será transmitida ao vivo por canal do youtube via link a ser informado nos autos da recuperação judicial e no site da administradora judicial antes da realização da Assembleia, para ouvintes e interessados; 17) A íntegra da AGC virtual (desde o início do credenciamento até o seu encerramento) será gravada e um link será juntado ao processo recuperacional, para publicidade e transparência. Os credores legitimados a votar que desejarem se fazer representar por procurador, conforme disposto no art. 37, §4º, da Lei 11.101/05, deverão entregar, com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas do início da Assembleia, à Administradora Judicial, mediante envio ao endereço eletrônico rv3consultores@gmail.com; documento hábil que comprove seus poderes ou a indicação das folhas dos autos do processo de Recuperação Judicial em que se encontrem tais documentos. Para que os Sindicatos dos Trabalhadores possam representar seus associados, deverão observar o procedimento previsto no art. 37, §§5º e 6º, inciso I da Lei 11.101/05. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, expediu-se o presente edital, que será publicado e afixado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 12 de agosto de 2020.

### 3ª Vara de Falência e Recuperações Judiciais

Justiça Gratuita - Flexicon Construtora Ltda. Aviso do art. 98 da Lei de Falências -Habilitação de Crédito Processo nº 1031988-18.2020.8.26.0100 Claudemiro José Santana. Científico aos credores e demais interessados na falência supra que Claudemiro José Santana nela habilitou um crédito de R\$ 2.303,00, o qual poderá ser impugnado no prazo de 10 dias na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 29 de julho de 2020.

Justiça Gratuita - EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. - PROCESSO Nº 1061264-94.2020.8.26.0100 - O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Maria Rita Rebello Pinho Dias, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a (o), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rodrigo da Silva e Fabrina Mendes dos Passos da Silva ajuizou (ram) ação de Requerimento de Reintegração de Posse visando usucapir o imóvel registrado no cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Araranguá/SC sob o nº 5.277, correspondente ao lote 21.595, quadra C-113, loteamento Morro dos Conventos Zona Nova, Rua Mário Antunes Vieira, s/nº, Balneário Arroio do Silva/SC, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 de agosto de 2020.

Justiça Gratuita - Restaurante Arliete Ltda. Aviso do art. 98 da Lei de Falências -Habilitação de Crédito Processo nº 1066808-63.2020.8.26.0100 Manoel Lino dos Santos. Científico aos credores e demais interessados na falência supra que Manoel Lino dos Santos nela habilitou um crédito de R\$ 6.524,34, o qual poderá ser impugnado no prazo de 10 dias na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 de agosto de 2020.

TRANSBRASIL S/A - LINHAS AEREAS Aviso do art. 98 da Lei de Falências -Habilitação de Crédito Processo nº 1113545-61.2019.8.26.0100 Cezar Luiz Sherer Krug. Científico aos credores e demais interessados na falência supra que Cezar Luiz Sherer Krug nela habilitou um crédito de R\$ 444.526,31, o qual poderá ser impugnado no prazo de 10 dias na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 25 de junho de 2020.

Justiça Gratuita - EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. - PROCESSO Nº 0063501-89.2018.8.26.0100 - O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Maria Rita Rebello Pinho Dias, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ENAL INCORPORAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ sob o n. 87.091.716/0001-20, estabelecida na Avenida Portásio Alves, n. 1670, bairro Rio Branco Bento, Porto Alegre, RS, CEP 90410-005, atualmente em lugar incerto ou não sabido, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível - Usucapião Extraordinária por parte de Solivan Melo do Canto. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Lote de n. 23.862 da Quadra B-85, com área de 300,00 m², registrado no CRI da Comarca de Araranguá, SC, sob o n. 1.941, localizado à Rua Santo Antonio da Patrulha, Quadra B-85, loteamento denominado Morro dos Conventos Zona Nova, no Município de Balneário Arroio do Silva, SC. O Imóvel