



À

B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão

Sra. Carolina Souza Martins Almeida

Gerência de Listagem e Supervisão de Emissores

B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão

c.c.: CVM – Comissão de Valores Mobiliários

Sr. Fernando Soares Vieira – Superintendência de Relações com Empresas

Sr. Francisco José Bastos Santos – Superintendência de Relações com o Mercado e Intermediários

Ref.: 612/2020-SLS

Prezados,

Em atenção ao 612/2020-SLS enviado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, transcrito abaixo, a Gafisa S.A. (“Gafisa” ou “Companhia”) presta os seguintes esclarecimentos:

“21 de agosto de 2020

612/2020-SLS

Gafisa S.A.

At. Sr. Ian Monteiro de Andrade

Diretor de Relações com Investidores

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre notícia veiculada na imprensa

Prezados Senhores,

Em notícia veiculada pelo jornal Valor Econômico, em 21/08/2020, sob o título “Tanure quer tornar Gafisa e Tecnisa na “nova AmBev””, consta, entre outras informações, que, juntas, as incorporadoras podem reduzir em quase R\$ 100 milhões as despesas e fazer captações com taxas de juros menores.

Solicitamos esclarecimentos sobre o item assinalado, até 24/08/2020, com a sua confirmação ou não, bem como outras informações consideradas importantes.”

Sobre o assunto acima, a Companhia informa que o número acima é uma estimativa baseada principalmente na sua experiência no contínuo trabalho da atual gestão da Gafisa - que tem se mostrado bem-sucedido - na redução de seus próprios custos e despesas, tanto financeiros quanto operacionais. Aliado à experiência da Gafisa, entendemos que com uma maior robustez econômica resultante de potencial combinação de negócios, e com a redução das taxas de juros determinada pelo Banco Central do Brasil, também é esperada uma importante redução nas despesas financeiras da Gafisa e da Tecnisa.



Os valores e informações acima não constituem projeções ou garantias de resultados, especialmente pois até o momento a gestão da Gafisa somente teve acesso aos dados públicos tratando sobre situação econômica da Tecnisa e a natureza de suas despesas, na linha do Fato Relevante divulgado pela Companhia em 19 de agosto de 2020 tratando sobre a operação proposta.

A Companhia segue confiante em sua proposta e no seu histórico de renegociação de dívidas, que pode gerar diversos ganhos e reduções de custos para ambas as Companhias.

Por fim, colocamo-nos à inteira disposição de Vossas Senhorias para prestar os esclarecimentos adicionais que eventualmente se façam necessários.

São Paulo, 24 de agosto de 2020.

GAFISA S.A.

Ian Andrade

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores