

**CONTRATO DE COMPROMISSO DE INDENIZAÇÃO COM GARANTIA MEDIANTE ALIENAÇÃO
FIDUCIÁRIA DE QUOTAS SOCIAIS E OUTRAS AVENÇAS**

BAHEMA EDUCAÇÃO S.A., sociedade por ações, inscrita no CNPJ sob o nº 45.987.245/0001-92, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1656, 9º andar, CEP 01.451-001, São Paulo/SP, neste ato representada nos termos de seu Estatuto Social (doravante denominada “Bahema” ou “Garantidora”);

GABRIEL RALSTON CORREA RIBEIRO, brasileiro, casado, economista, portador da cédula de identidade RG nº 073.664.54 (SSP/BA), inscrito no CPF/MF sob o nº 043.580.888-56, com endereço comercial na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1656, 9º andar, CEP 01.451-001, São Paulo/SP (doravante denominado “Garantido”);

BAHEMA EDUCAÇÃO RJ LTDA., sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 25.249.401/0001-00, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1656, 9º andar, CEP 01.451-001, São Paulo/SP, neste ato representada nos termos de seu Estatuto Social (doravante denominada “Bahema RJ” ou “Anuente”).

Considerando que:

I – O Garantido é diretor estatutário da Bahema, exercendo o cargo de Diretor Presidente conforme ata de reunião do Conselho de Administração ocorrida 29 de abril de 2020 que o elegeu para mandato de 1 (ano) ano de duração.

II – Que na qualidade de diretor estatutário, o Garantido assumiu a posição de devedor solidário de dívidas contraída pela Bahema e duas outras empresas do seu grupo econômico (“Dívidas”), conforme descritas no ANEXO II.

III – A Bahema tem interesse em garantir que o patrimônio pessoal do Garantido não seja onerado no caso de execução das Dívidas pela instituição financeira credora ou em sendo, que lhe seja assegurado a correspondente indenização reparatória, bem como remunerá-lo como contrapartida pela garantia prestada.

As partes acima qualificadas, doravante denominadas em conjunto como Partes, firmam o presente Contrato de Compromisso de Indenização com Garantia Mediante Alienação Fiduciária de Quotas Sociais e Outras Avenças mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. Por meio do presente contrato a Bahema garante o direito do Garantido ser integralmente indenizado se por qualquer motivo vier a ser acionado para pagamento dos débitos contraídos

DS DS DS DS DS DS DS
GROR BBB JSA LMN FMAF AFDL LKF

em favor da Bahema e das empresas por ela controladas ou coligadas, incluindo juros, encargos, tributos e/ou despesas de qualquer natureza relacionados às Dívidas.

CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA

2.1. Este contrato tem vigência retroativa, tendo início na data de constituição da garantia constante no ANEXO II, devendo vigorar enquanto perdurar a obrigação de garantia perdurar.

CLÁUSULA TERCEIRA – REMUNERAÇÃO

3.1. A título de remuneração pelo risco tomado pelo Garantido, a Bahema se compromete a pagar ao Garantido a quantia equivalente a 0,5% (meio por cento) ao ano do valor constante das dívidas listadas no Considerando II deste contrato, incidindo a partir da efetiva constituição da garantia até a data da liquidação da mesma. Para que fique claro, caso o crédito esteja contratado pela Bahema, porém a mesma não tenha feito uso do referido recurso disponível, entender-se-á, para fins da remuneração ora pactuada, não haver sido constituída a garantia e, consequentemente, não ser devida remuneração ao Garantido.

CLÁUSULA QUARTA – GARANTIA

4.1. Para assegurar o fiel, integral e pontual cumprimento das obrigações principais, acessórias e moratórias, presentes ou futuras, previstas neste contrato, a Bahema RJ, neste ato, aliena fiduciariamente, durante todo o prazo deste contrato, ao Garantido, nos termos do ANEXO I, 165.000 (cento e sessenta e cinco mil) quotas representativas do capital social da CENTRO DE PESQUISA E FORMAÇÃO DE EDUCAÇÃO BALÃO VERMELHO LTDA., sociedade limitada com sede na Rua Professor Djalma Guimaraes, n. 140, Mangabeiras, Belo Horizonte / MG, CEP 30.210-190, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 23.841.000/0001-10 (“Balão Vermelho”), correspondentes a 100% (cem por cento) do capital social da Balão Vermelho (“Quotas”), quotas estas de titularidade da Bahema RJ e indireta da Bahema

4.2. Para constituição da garantia, a Bahema assina o ANEXO I ao presente contrato, constituído pelo Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Quotas, no qual se compromete a providenciar a alteração do contrato social da Balão Vermelho para fazer constar a existência da alienação fiduciária das Quotas, procedendo o arquivamento perante a Junta Comercial competente em até 60 (sessenta) dias contados a partir da assinatura do contrato deste contrato. A Bahema apresentará ao cartório competente quaisquer certidões, documentos e informações que se façam necessários para a obtenção do registro deste Contrato e de quaisquer aditamentos.

4.3. A Bahema não poderá vender, permutar, transferir, onerar, alienar, dar em comodato, emprestar, locar, dar em pagamento ou de qualquer outro modo alienar as Quotas ou quaisquer direitos relativos aos mesmos.

4.4. A alienação fiduciária objeto deste Contrato são, desde já, reconhecidas pelas Partes, de boa-fé, como existentes, válidas, eficazes e perfeitamente formalizadas quando de seu devido registro, para todos os fins de direito.

4.5. A alienação fiduciária das Quotas resolver-se-á quando do pagamento integral das dívidas referidas no considerando II deste contrato. Após o pagamento integral das referidas obrigações, a posse indireta das Quotas retornará à Bahema de pleno direito, sem a necessidade de comunicação ou notificação.

CLÁUSULA QUINTA – IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE

5.1. Este contrato é firmado em caráter irrevogável e irretratável, obrigado as Partes e seus sucessos, não podendo ser rescindido ou renunciado a qualquer título até efetiva liquidação das Dívidas.

CLÁUSULA SEXTA – FORO

6.1. As Partes elegem o foro da comarca de São Paulo/SP para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios decorrentes deste contrato, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

Estando nestes termos justos e acertados, as Partes firmam o presente contrato em 2 (duas) vias de igual teor e forma, perante as testemunhas abaixo assinadas, para que produza seus efeitos legais.

São Paulo, 29 de julho de 2020.

<p>DocuSigned by: <i>Bruno Bertolucci Belli</i> 846F0348D634492...</p> <p>BAHEMA EDUCAÇÃO S.A.</p>	<p>DocuSigned by: <i>Frederico Marques Affonso Ferreira</i> 482670AD68FF472...</p>
<p>DocuSigned by: <i>Gabriel Ralston Correa Ribeiro</i> 4F45881B4545457...</p> <p>GABRIEL RALSTON CORREA RIBEIRO</p>	
<p>DocuSigned by: <i>Bruno Bertolucci Belli</i> 846F0348D634492...</p> <p>BAHEMA EDUCAÇÃO RJ LTDA.</p>	<p>DocuSigned by: <i>Marcelo Fressa Di Loli</i> 4C062526FD20444...</p>

Testemunhas:

DocuSigned by:
Karl Sporer Mannes
92CA65667507487...

Nome:

CPF:

DocuSigned by:
Luciene Kaori Fujie
D6A21CDD168E42C...

Nome:

CPF:

ANEXO I
INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE QUOTAS

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito:

GABRIEL RALSTON CORREA RIBEIRO, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG nº 073.664.54 (SSP/BA), inscrito no CPF/MF sob o nº 353.147.828-12, com endereço comercial na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2369, 8º andar, Jardim Paulistano, CEP 01452-000, São Paulo/SP, doravante denominado **“CREDOR FIDUCIÁRIO”**; e

BAHEMA S.A., sociedade por ações, inscrita no CNPJ sob o nº 45.987.245/0001-92, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2369, conjuntos 812-815, CEP 01.452-000, neste ato representada nos termos de seu Estatuto Social, doravante denominada **“DEVEDORA ALIENANTE”**.

CREDOR FIDUCIÁRIO e **DEVEDORA ALIENANTE** são designadas, em conjunto, como **“Partes”**

Com interveniência e anuência de **BAHEMA EDUCAÇÃO RJ LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 25.249.401/0001-00, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1656, 9º andar, CEP 01.451-001, São Paulo/SP, doravante denominada **“BAHEMA RJ”** e **CENTRO DE PESQUISA E FORMAÇÃO DE EDUCAÇÃO BALÃO VERMELHO LTDA.**, sociedade limitada com sede na Rua Professor Djalma Guimaraes, n. 140, Mangabeiras, Belo Horizonte / MG, CEP 30.210-190, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 23.841.000/0001-10, doravante denominados **“INTERVENIENTES ANUENTES”**.

Resolvem as Partes, de comum acordo, celebrar o presente *“Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Quotas”* (doravante *“Alienação Fiduciária”*), que reger-se-á pelos seguintes termos e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – CONSTITUIÇÃO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1.1. Em garantia ao integral cumprimento de todas as obrigações, principais e acessórias, incluindo, mas não se limitando, o pagamento do preço devido o Credor Fiduciário, por força do disposto nos mútuos apontados nas considerações supra, bem como das taxas de administração mencionadas, a BAHEMA RJ, neste ato, transfere fiduciariamente ao Credor Fiduciário, em caráter irrevogável e irretratável, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 1.361 e seguintes do Código Civil, a propriedade resolúvel e a posse indireta de 165.000 (cento e sessenta e cinco mil) quotas representativas do capital social da CENTRO DE PESQUISA E FORMAÇÃO DE EDUCAÇÃO BALÃO VERMELHO LTDA., sociedade limitada com sede na Rua Professor Djalma Guimaraes, n. 140, Mangabeiras, Belo Horizonte / MG, CEP 30.210-190, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 23.841.000/0001-10 (*“Sociedade”*), correspondentes a 100% (cento por cento) do capital social da Sociedade (*“Quotas”*), quotas estas de titularidade da

DS DS DS DS DS DS DS


BAHEMA RJ.

1.1.1. Além das Quotas anteriormente descritas, integrarão a presente garantia:

- a) todos os direitos, frutos, rendimentos e vantagens que forem atribuídos às Quotas alienadas fiduciariamente, a qualquer título; e
- b) todas as quotas da Sociedade que porventura, a partir desta data, forem subscritas e/ou integralizadas, por meio de instrumento próprio, que correspondam à participação da Devedora Alienante no capital social.

1.1.2. A Devedora Alienante deverá fazer com que a presente alienação fiduciária seja mencionada na alteração societária que deliberar a subscrição de novas quotas, independentemente de solicitação do Credor Fiduciário.

CLÁUSULA SEGUNDA – MANDATO

2.1. A Devedora Alienante, por este ato, em caráter irrevogável e irretratável, e como meio de cumprir as obrigações aqui estabelecidas, em conformidade com o disposto no artigo 684 do Código Civil, nomeia e constitui o Credor Fiduciário, durante a vigência deste instrumento, procurador, de maneira que, na ocorrência de inadimplemento, que impliquem execução da garantia contratada, o Credor Fiduciário fica automaticamente autorizado e habilitado à prática de todos os atos necessários ao fiel cumprimento do disposto neste instrumento e, principalmente, no disposto na Cláusula Terceira, abaixo.

CLÁUSULA TERCEIRA – EXERCÍCIO DE DIREITOS E VENDA

3.1. O Credor Fiduciário, na qualidade de proprietário fiduciário, no caso de inadimplemento conforme previsto no Compromisso de Indenização assinado entre as partes na mesma data deste documento (“Obrigações Garantidas”), exercerá sobre as Quotas todos os direitos que a lei lhes confere, e não havendo o adimplemento no prazo estipulado no item 3.1.2, o Credor Fiduciário promoverá a execução da presente garantia, ficando para tanto autorizado pela Devedora Alienante, de forma irrevogável e irretratável, a vender a Quota, conforme o disposto no artigo 1.364 do Código Civil.

3.1.1. O Credor Fiduciário poderá, como proprietário fiduciário, praticar todos os atos necessários para a venda e transferência das Quotas, inclusive firmar os respectivos contratos de venda e compra, receber valores, dar quitação e transigir, podendo solicitar todas as averbações, registros e autorizações que porventura sejam necessários para a efetiva venda e transferência das Quotas.

3.1.2. Com o descumprimento das Obrigações Garantidas, o Credor Fiduciário notificará a Devedora Alienante para constituí-la em mora, concedendo-lhe o prazo de 15 (quinze) dias para que seja purgada a mora. Encerrado o referido prazo e caso ainda restem obrigações em aberto, fica automaticamente consolidada a propriedade das Quotas em favor do Credor Fiduciário,

obrigando-se a Devedora Alienante a efetivar tal transferência, registrando-a nos órgãos competentes, conforme disposto no artigo 1.363, II, do Código Civil.

3.1.3. Os recursos utilizados nos termos desta Cláusula Terceira serão imputados primeiro ao pagamento de juros, multas e despesas e, ao final, ao pagamento do valor de principal das obrigações previstas no Compromisso de Indenização.

3.1.4. Se, após a liquidação de todas as Obrigações Garantidas, através da alienação da totalidade das Quotas, resultar saldo remanescente, o Credor Fiduciário se compromete a efetuar a devolução da quantia à Devedora Alienante, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da liquidação.

3.1.5. Caso o produto da realização da garantia não seja suficiente para liquidar as Obrigações Garantidas, a Devedora Alienante permanecerá responsável pelo saldo devedor e respectivos encargos moratórios.

CLÁUSULA QUARTA – PRAZO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

4.1. A presente Alienação Fiduciária permanecerá válida e eficaz até a quitação/cumprimento das obrigações descritas no Compromisso de Indenização, bem como do cumprimento integral das demais obrigações ali pactuadas.

CLÁUSULA QUINTA – REGISTRO

5.1. Nos termos do artigo 1.361, §1º, do Código Civil e do artigo 129, da Lei nº 6.015/73, obriga-se a Devedora Alienante a apresentar o presente instrumento de Alienação Fiduciária para registro no Registro de Títulos e Documentos de São Paulo/SP no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados a partir da presente data, correndo sob sua responsabilidade os custos para tanto.

5.2. A Devedora Alienante obriga-se ainda, a registrar a presente Alienação Fiduciária na respectiva Junta Comercial de onde estiver localizada a sede da Sociedade, como “Documento de Interesse da Sociedade”, também às suas expensas.

5.3. Todas as averbações e registros realizados pela Devedora Alienante deverão ser encaminhados ao Credor Fiduciário.

CLÁUSULA SEXTA – DISPOSIÇÕES GERAIS

6.1. Qualquer comunicação entre as Partes relacionada ao presente Instrumento deverá ser feita por escrito e considerada recebida na data do efetivo recebimento pela Parte comunicada, no endereço indicado no preâmbulo deste Instrumento. A não comunicação, à outra Parte, de mudança de endereço, importará na validade e eficácia da comunicação.

DS DS DS DS DS DS DS
GROR BBB JSZ UMN FMAF AFDL LKF

6.2. O presente instrumento obriga as Partes e seus sucessores irrevogável e irretratavelmente, não admitindo arrendimento.

6.3. A tolerância de uma das Partes quanto à exigência do cumprimento de qualquer obrigação da outra Parte, prevista neste instrumento, será considerada mera liberalidade, e não implicará novação ou renúncia do direito de qualquer uma das Partes de exigir que a outra Parte cumpra os deveres exatamente como previstos neste instrumento.

CLÁUSULA SÉTIMA – FORO

7.1. As Partes elegem o foro da comarca de São Paulo/SP para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios decorrentes deste contrato, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

Estando nestes termos justos e acertados, as Partes firmam o presente contrato em 2 (duas) vias de igual teor e forma, perante as testemunhas abaixo assinadas, para que produza seus efeitos legais.

São Paulo, 29 de julho de 2020

DocuSigned by:
Gabriel Ralston Correa Ribeiro
4F45881B4545457...

GABRIEL RALSTON CORREA RIBEIRO

DocuSigned by:
Bruno Bertolucci Belli
846F0348D634492...

DocuSigned by:
Federico Marques Affonso Ferreira
482679AD58FF472...

BAHEMA S.A.

DocuSigned by:
Bruno Bertolucci Belli
846F0348D634492...

DocuSigned by:
Alexandre Fressa Di Lolli
4C062526FD20444...

BAHEMA EDUCAÇÃO RJ LTDA.

DocuSigned by:
Bruno Bertolucci Belli
846F0348D634492...

DocuSigned by:
Patricia Moretzsohn Muenchewander
229A0DF200584AD...

CENTRO DE PESQUISA E FORMAÇÃO DE EDUCAÇÃO BALÃO VERMELHO LTDA.

Testemunhas:

DocuSigned by:
Yuri Spomer Meanes
92CA65667507467...

Nome:

CPF:

DocuSigned by:
Luciene Kaori Fujie
D6A216BD168E42C...

Nome:

CPF:

DS DS DS DS DS DS DS
GROR BBB JSA UMN FMAF AFDL LKF

ANEXO II
RELAÇÃO DE GARANTIAS PRESTADAS

1. Fiança Escola Apoio firmada com o Itaú Unibanco S.A. em 25/05/2020, afiançado a Bahema Educação S/A, no valor de R\$ 8.200.000,00 (oito milhões, duzentos mil reais).
2. Cédula de Crédito Bancário Empréstimo para Capital de Giro firmado entre Banco ABC Brasil S.A. e Centro de Pesquisa e Formação de Educadores Balão Vermelho Ltda. em 21/07/2020 no valor de R\$10.000.000,00 (dez milhões de reais);