

Fato Relevante

BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Companhia Aberta de Capital Autorizado
CNPJ/MF n.º 07.628.528/0001-59
NIRE 35.300.326.237

AQUISIÇÃO E PARCERIA AGRÍCOLA NO PIAUÍ

A **BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas** (B3: AGRO3) (NYSE: LND), em atendimento ao disposto no artigo 157, §4º da Lei nº 6.404/76 e na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 358/02, informa aos seus acionistas e ao público em geral, que comprou uma propriedade rural localizada no Município de Baixa Grande do Ribeiro no estado do Piauí.

A aquisição consiste em uma área de 4,5 mil hectares, dos quais 2,9 mil hectares são agricultáveis a serem desenvolvidos, com aptidão para o cultivo de grãos. Os 1,6 mil hectares remanescentes são áreas de preservação permanente e reserva legal. O valor da aquisição é de aproximadamente R\$25,0 milhões (R\$8,6 mil/ha agricultável), sendo um pagamento inicial no valor de aproximadamente R\$11,0 milhões e o saldo remanescente será pago em três parcelas anuais iguais.

Além da aquisição, a Companhia possui parceria agrícola em uma área uma área de 5,7 mil hectares agricultáveis e desenvolvidos, que já estão cultivados e sendo operados pela Companhia na safra 19/20 (Parceria VII). Essa área é vizinha da área adquirida, possui mais de 5 anos em produção na média e alto potencial produtivo.

A Parceria Agrícola tem duração de 12 anos, com opção de compra com preço pré-fixado até 2024.

São Paulo, 13 de maio de 2020.

Gustavo Javier Lopez
Diretor Administrativo e de Relações com Investidores

Relações com Investidores:

Tel.: +55 (11) 3035-5374

E-mail: ri@brasil-agro.com

Material Fact

BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Publicly-Held Company with Authorized Capital
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ/MF) No. 07.628.528/0001-59
State Registry (NIRE) 35.300.326.237

ACQUISITION AND PARTNERSHIP FOR A PROPERTY IN PIAUÍ

A **BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas** (B3: AGRO3) (NYSE: LND), complying with the provisions of Article 157, Paragraph 4 of Law 6404/76 and of Instruction No. 358/02 of the Brazilian Securities and Exchange Commission ("CVM"), informs its shareholders and the market in general that it has acquired a property located in the municipality of Baixa Grande do Ribeiro, in the state of Piauí – Brazil.

The acquisition consists in an area of 4,500 hectares, 2,900 hectares of which are arable to be developed and suitable for grains cultivation. The other 1,600 hectares are permanent preservation and legal reserve areas. The acquisition price is approximately R\$25.0 million (R\$8,600/ha arable), of which approximately R\$11.0 million as initial payment and the remaining balance will be paid in three annual equal installments.

In addition to the acquisition, the Company has an agricultural partnership in an area of 5,700 hectares of arable and developed land, already planted and operated by the Company during the 19/20 Harvest (Partnership VII). This area is contiguous to the acquired area, has more than 5 years in average of production and high production potential.

The Agricultural Partnership has a term up to 12 years, with a pre-fixed call option until 2014.

São Paulo, May 13, 2020.

**Gustavo Javier Lopez
CAO & IRO**

Investor Relations:

Phone: +55 (11) 3035-5374

E-mail: ri@brasil-agro.com