

## EZTEC LANÇA O EMPREENDIMENTO AIR BROOKLIN RESIDENCES

► 50% DO PROJETO VENDIDO

São Paulo, 14 de fevereiro de 2020

**EZTEC S.A.** (Bovespa: EZTC3; Bloomberg EZTC3: BZ) anuncia o lançamento do empreendimento Air Brooklin Residences, localizado na Zona Sul da cidade de São Paulo. A torre possui 663 unidades, de padrão smart living, com áreas de 29 a 81 m<sup>2</sup> e 6 lojas com áreas de 76 a 304 m<sup>2</sup>, para um VGV total de R\$ 364,6 milhões. Cabe o destaque que, ainda nos primeiros dias, 339 das 663 unidades residenciais já foram vendidas.



- **Lançamento:** Fevereiro/2020
- **Residenciais:** Unidades de 29 a 81 m<sup>2</sup>
- **Lojas:** Unidades de 76 a 304 m<sup>2</sup>
- **Localização:** Brooklin – SP
- **Unidades residenciais:** 663
- **Unidades loja:** 6
- **GVV (Valor Geral de Vendas):** R\$ R\$ 364,6 milhões
- **Participação EZTEC:** 100%
- **Previsão de Entrega:** Dezembro/2023
- **Nome Land Bank:** Santo Amaro
- **% Área vendida:** 46%
- **Unids. vendidas:** 339/663



### SOBRE A EZTEC:

Com 40 anos de história, a EZTEC é uma das empresas com maior lucratividade entre as empresas de capital aberto do setor de incorporação e construção no Brasil. Com seu modelo de negócio totalmente integrado, a Companhia já lançou 146 empreendimentos, totalizando mais de 4,4 milhões de metros quadrados de área construída e em construção e 31.947 unidades. A EZTEC S.A. integra o Novo Mercado da Bovespa e é negociada com o código EZTC3.

For additional information, reach out to:  
Investor Relations - EZTEC S.A.

Phone: +55 (11) 5056-8313 - e-mail: [ri@eztec.com.br](mailto:ri@eztec.com.br) - [www.eztec.com.br/ri](http://www.eztec.com.br/ri)

## LAUNCH ANNOUNCEMENT OF AIR BROOKLIN RESIDENCES TOWER

► 50% OF PROJECT SOLD

São Paulo, February 14th, 2020

**EZTEC S.A.** (Bovespa: EZTC3; Bloomberg EZTC3: BZ) announces the launch of Air Brooklin Residences, located in the South Zone of the city of São Paulo. The tower consists of 663 smart living units with areas from 29 to 81 sq.m. and 6 commercial units with areas from 76 to 304 sq.m., for a combined potential sales value (PSV) of R\$ 364.6 million. **It is worth highlighting that, within the first few days, the project has already sold 339 out of the 663 residential units.**



- **Launch:** February, 2020
- **Residential:** Units from 29 to 81 sq.m.
- **Commercial:** Units from 76 to 304 sq.m.
- **Location:** Brooklin – SP
- **Residential units:** 663
- **Commercial units:** 6
- **Potential Sales Value (PSV):** R\$ 364.6 million
- **EZTEC's Share:** 100%
- **Expected Delivery:** December, 2023
- **Land Bank Name:** Santo Amaro

**% Area sold: 46%**

**Units sold: 339/663**



### ABOUT EZTEC:

With 40 years of operations, EZTEC is one of the most profitable publicly-traded companies in Brazil's real estate development and building industry. Based on its fully integrated business model, EZTEC has already launched 146 projects, totaling more than 4.4 million square meters of built area and area under construction, and 31,947 units. EZTEC S.A. is listed on the Novo Mercado special corporate governance segment of the São Paulo Stock Exchange (BM&FBOVESPA) under the ticker EZTC3.

Índice IBRX 100

Índice IBRA

Índice SMLL

Índice IMOB

**EZTEC3**  
**NOVO**  
**MERCADO**  
BM&FBOVESPA

Índice IDIV

Índice INDX

Índice IGCT

Índice IGC

Índice ITAG

For additional information, reach out to:  
Investor Relations - EZTEC S.A.

Phone: +55 (11) 5056-8313 - e-mail: [ri@eztec.com.br](mailto:ri@eztec.com.br) - [www.eztec.com.br/ri](http://www.eztec.com.br/ri)

Este comunicado contém considerações futuras referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento da EZTEC. Estas são apenas projeções e, como tal, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da Companhia em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capitais para financiar o seu plano de negócios. Tais considerações futuras dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira, entre outros fatores, além dos riscos apresentados nos documentos de divulgação arquivados pela Companhia e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio.