

Fato Relevante

BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Companhia Aberta de Capital Autorizado
CNPJ/MF n.º 07.628.528/0001-59
NIRE 35.300.326.237

ESTIMATIVAS OPERAÇÕES AGRÍCOLAS ANO-SAFRA 2019/2020

A **BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas** (B3: AGRO3) (NYSE: LND), líder brasileira na aquisição, desenvolvimento e venda de propriedades rurais com alto potencial de valorização, informa aos seus acionistas e ao público em geral, as estimativas iniciais das operações agrícolas para o ano-safra 2019/2020.

Área plantada por cultura (hectare)

Cultura	Safra 18/19 realizado	Safra 19/20 estimado	Participação Safra 19/20	Variação
Graços	66.899	76.901	54,1%	15,0%
Soja	51.843	54.286	38,2%	4,7%
Milho (safra e safrinha)	15.056	22.615	15,9%	50,2%
Cana-de-açúcar	31.832	31.186	21,9%	-2,0%
Pastagem	17.771	16.806	11,8%	-5,4%
Algodão	1.580	2.013	1,4%	27,4%
Outros	16.869	15.270	10,7%	-9,5%
Total	134.951	142.177	100,0%	5,4%

Produção por cultura (toneladas)

Grãos	Safra 18/19 realizado	Safra 19/20 estimado	Variação
Soja	154.474	158.606	2,7%
Milho Safra	15.761	29.826	89,2%
Milho Safrinha	58.377	101.470	73,8%
Algodão	4.875	8.152	67,2%
Total	233.487	298.054	27,7%

Pecuária	Safra 18/19 realizado	Safra 19/20 estimado	Variação
Hectares	13.351	13.721	2,8%
Quantidade de cabeças	20.865	21.456	2,8%
Produção de carne (Kg)	2.803.685	3.048.511	8,7%
Ganho de peso por dia (kg)	0,53	0,47	-12,3%
Ganho de peso por hectare (kg)	210,00	222,18	5,8%

Custo de produção (R\$/ha)

Cultura	Safra 18/19 realizado	Safra 19/20 estimado	Variação
Soja ⁽¹⁾	2.747	2.950	7,4%
Milho Safra ⁽¹⁾	2.578	2.366	-8,2%
Milho Safrinha	1.357	1.585	16,8%
Cana-de-açúcar	8.286	8.877	7,1%
Algodão	5.307	5.726	7,9%

(1) inclui amortização de abertura de área

Vale ressaltar que as estimativas são dados hipotéticos e não constituem promessa de desempenho.

São Paulo, 6 de novembro de 2019.

Gustavo Javier Lopez
Diretor Administrativo e de Relações com Investidores

Relações com Investidores:

Tel.: +55 (11) 3035-5374

E-mail: ri@brasilagro.com

Material Fact

BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Publicly-Held Company with Authorized Capital
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ/MF) No. 07.628.528/0001-59
State Registry (NIRE) 35.300.326.237

AGRICULTURAL OPERATIONS ESTIMATES ANO-SAFRA 2018/2019

A **BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas** (B3: AGRO3) (NYSE: LND), leader in Brazil in the acquisition, development and sale of rural properties with high potential for appreciation, informs its shareholders and the market in general its first estimates of the agricultural operations for the 2019/2020 harvest year.

Planted area per culture (hectare)

Culture	Crop 18/19 realized	Crop 19/20 estimated	Crop 19/20 Participation	Variation
Grains	66.899	76.901	54,1%	15,0%
Soybean	51.843	54.286	38,2%	4,7%
Corn (1 st and 2 nd crop)	15.056	22.615	15,9%	50,2%
Sugarcane	31.832	31.186	21,9%	-2,0%
Pasture	17.771	16.806	11,8%	-5,4%
Cotton	1.580	2.013	1,4%	27,4%
Others	16.869	15.270	10,7%	-9,5%
Total	134.951	142.177	100,0%	5,4%

Productivity per culture (tons)

Grains	Crop 18/19 realized	Crop 19/20 estimated	Variation
Soybean	154.474	158.606	2,7%
Corn - 1 st crop	15.761	29.826	89,2%
Corn - 2 nd crop	58.377	101.470	73,8%
Cotton	4.875	8.152	67,2%
Total	233.487	298.054	27,7%

Cattle raising	Crop 18/19 realized	Crop 19/20 estimated	Variation
Hectares	13.351	13.721	2,8%
Number of heads	20.865	21.456	2,8%
Meat production (kg)	2.803.685	3.048.511	8,7%
Weight gain per day (kg)	0,53	0,47	-12,3%
Weight gain per hectare (kg)	210,00	222,18	5,8%

Production costs (R\$/ha)

Culture	Crop 18/19 realized	Crop 19/20 estimated	Variation
Soybean ⁽¹⁾	2.747	2.950	7,4%
Corn - 1st crop ⁽¹⁾	2.578	2.366	-8,2%
Corn - 2nd crop	1.357	1.585	16,8%
Cana-de-açúcar	8.286	8.877	7,1%
Cotton	5.307	5.726	7,9%

(1) includes area opening amortization

It is noteworthy that the estimates are hypothetical data and do not constitute a promise of performance.

São Paulo, November 6, 2019.

Gustavo Javier Lopez
CAO & IRO

Investor Relations:

Phone: +55 (11) 3035-5374

E-mail: ri@brasilagro.com