



CELULOSE IRANI S.A.

CNPJ/MF nº 92.791.243/0001 – 03

NIRE 43300002799

COMPANHIA ABERTA

FATO RELEVANTE

Assinatura do Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda de Imóveis Rurais

CELULOSE IRANI S.A. ("Companhia") (B3: RANI3 e RANI4), uma das principais companhias brasileiras dos segmentos de papel para embalagens e embalagem de papelão ondulado, vem a público, em atendimento às disposições da Instrução nº 358 da Comissão de Valores Mobiliários, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que a Companhia celebrou, em conjunto com sua subsidiária integral Habitasul Florestal S.A. ("Habitasul Florestal"), na presente data, o Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda de Imóveis Rurais ("Contrato") com a Rio Negro Propriedades Rurais e Participações S.A., pelo qual a Companhia e a Habitasul Florestal se comprometeram a alienar, mediante o cumprimento de determinadas condições precedentes, determinados imóveis rurais localizados no Estado do Rio Grande do Sul com aproximadamente 10.300ha (dez mil e trezentos hectares) pelo valor total de R\$53.000.000,00 (cinquenta e três milhões de reais). O Banco BTG Pactual S.A. atuou como assessor financeiro da Companhia e da Habitasul Florestal no âmbito da transação.

A equipe de Relações com Investidores está à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais, através do telefone (49) 3527-5194 ou do e-mail ri@irani.com.br.

Porto Alegre, 25 de setembro de 2019.

CELULOSE IRANI S.A.

Odivan Carlos Cargnin

Diretor de Relações com Investidores