

**BR PROPERTIES S.A.**  
CNPJ/MF nº 06.977.751/0001-49  
NIRE 35.300.316.592  
(Companhia Aberta)

#### FATO RELEVANTE

BR Properties S.A. (“Companhia”) (BRPR3) vem a público informar, nos termos do artigo 157, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404/1976 e da Instrução CVM nº 358/2002, conforme alteradas, e em continuidade aos Fatos Relevantes divulgados em 03 de agosto, 25 de novembro de 2015, 10 de dezembro de 2015 e 06 de janeiro de 2016, que a Companhia concluiu, nesta data, nos termos do contrato celebrado em 03 de agosto de 2015 (“Contrato”), a venda à BRE Ponte Participações S.A., sociedade por ações com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 2277, sala 1201, parte, Jardim Paulistano, CEP 01452-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.481.137/0001-48, de um galpão denominado “Galpão DF”, localizado no Estado do Distrito Federal, por meio da venda da totalidade das ações detidas pela Companhia na BRPR 51 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S.A. O valor líquido total da referida alienação foi de R\$68.366.392,25.

A Companhia informa que, com esta venda, fica concluída a transação estabelecida no Contrato.

São Paulo, 27 de julho de 2016.

**Andre Fernandes Berenguer**  
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores