

BR PROPERTIES S.A.

CNPJ/MF nº 06.977.751/0001-49

NIRE 35.300.316.592

(Companhia Aberta)

FATO RELEVANTE

BR Properties S.A. ("Companhia") (BRPR3), vem a público informar, nos termos do artigo 157, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404/76 e da Instrução CVM nº 358/02, conforme alteradas, que a Companhia celebrou com **BRE Ponte Participações S.A.**, sociedade por ações com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 2277, sala 1201, parte, Jardim Paulistano, CEP 01452-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.481.137/0001-48 ("Comprador"), um Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda de Ações e Quotas e Outras Avenças ("Contrato"), bem como Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra de Bem Imóvel e Outras Avenças ("CCV"), visando a alienação de 10 ativos imobiliários de sua propriedade ou de subsidiárias, no valor de R\$1.065.326.500,00 (um bilhão, sessenta e cinco milhões, trezentos e vinte e seis mil e quinhentos reais), o qual está sujeito a determinados ajustes previstos no Contrato e no CCV.

A efetivação da compra e venda dos referidos ativos conforme previsto no Contrato e no CCV está sujeita, entre outras condições usuais em negócios dessa natureza, à aprovação das autoridades concorrenciais e à verificação de condições precedentes pelas Partes.

A ata da Reunião do Conselho de Administração que aprovou a operação descrita acima encontra-se disponível aos acionistas na sede social da Companhia, no seu site de Relações com Investidores (www.brpr.com.br), bem como no site da CVM (www.cvm.gov.br) e da BM&FBOVESPA (www.bmfbovespa.com.br).

São Paulo, 3 de agosto 2015.

Claudio Bruni

Diretor Presidente e Membro do Conselho de Administração